

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Podomí

**Pořadové číslo zápisu:** 15  
**Datum konání:** 23. 9. 2025 v 18:30 hod  
**Místo konání:** výstavní místnost Obecního úřadu

### *Ad. 1. Zahájení*

Starostka obce Podomí, Kateřina Ševčíková, zahájila 15. zasedání zastupitelstva obce Podomí v 19:00 hodin a přivítala všechny přítomné zastupitele i občany.

K. Ševčíková konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu v Podomí, a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání. K. Ševčíková dále konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Přítomní: dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1.

Omluvení: 0

K. Ševčíková navrhla ověřovatele zápisu P. Fialovou a M. Piňose. Tyto návrhy proběhly bez připomínek přítomných zastupitelů i občanů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 15. zasedání zastupitelstva obce P. Fialovou a M. Piňose.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

K. Ševčíková přečetla návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Žádost o zakoupení pozemků
4. Dodatek ke smlouvě
5. Různé

K programu nebyly vzneseny připomínky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje program 15. zasedání zastupitelstva obce Podomí.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

### *Ad 2. Rozpočtová opatření*

Z důvodu nesouladu v plnění rozpočtu byla přijata rozpočtová opatření č. 7, 8, 9.

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí rozpočtová opatření č. 7, 8, 9.

### ***Ad 3. Žádost o zakoupení pozemků***

Obci Podomí byla doručena žádost společnosti GasNet, s.r.o. o zakoupení pozemků parcela č. 220, 221, 222 a 1285/2. Všechny pozemky jsou v k.ú. Podomí, ve vlastnictví obce Podomí a nachází se v místě plynové stanice (u bytovky). Ze celkovou výměru 75 m<sup>2</sup> nabízí dle zaslaného odhadu 45 000 Kč, tedy 600 Kč/m<sup>2</sup>.

Obci Podomí byla doručena žádost společnosti EG.D., o prodej části (30 m<sup>2</sup>) pozemku parcela č. 1321 z důvodu výstavby kioskové trafostanice v rámci stavby „Podomí, nová TS a vývod do NN\_1040018569.

Zastupitelstvo bere na vědomí tyto žádosti. Starostka připraví záměry prodeje pozemků a zastupitelé se budou tímto bodem zabývat na příštích zasedáních.

### ***Ad 4. Dodatek ke smlouvě***

Jedná se o smlouvu o dílo na úpravu šaten a sborovny ZŠ a MŠ Podomí.

Je nutné prodloužit smlouvu o dílo, protože vinou zadavatele (obce Podomí) nebyla dosud dokončena rekonstrukce šaten. Dále došlo k vícepracím a méněpracím v této části. Co se týká rekonstrukce sborovny a ředitelny, projekt je téměř u konce, řeší se pouze finanční vypořádání některých položek. I zde vznikly vícepráce a méněpráce.

U šaten se jedná o vícepráce v částce 221 625,95 Kč bez DPH a méněpráce v částce 248 856 Kč bez DPH. Rozdíl je tedy +

U sborovny se jedná o vícepráce v částce 789 030,71 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 388 852,12 Kč bez DPH, rozdíl je tedy - 400 178,59 Kč bez DPH. Hlavní rozdíl v provedených vícepracích jsou sádkokartonové podhledy, se kterými se v původním projektu nepočítalo (asi 130 tis) zrušení světlovodů a zvětšení oken (asi 138 000 Kč), ostatní je mnoho drobných položek (oprava obložení tělocvičny, úprava zvětšené podlahové plochy, nové omítky, se kterými se původně také nepočítalo, úprava parapetů na chodbě, zbourání a vystavění nové příčky, protože původní začala padat...).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 20. 01. 2025.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

### ***Ad 5. Různé***

5.1. Pozvánka na Prďák – 5.10.2025 – start u myslivecké chaty

Zasedání skončilo v 18:37 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 23. 9. 2025

Zapsal: Ing. Barbora Bodnárová

podepsala B. Bodnárová

Ověřil: Petra Fialová

podepsala P. Fialová

Miroslav Piňos

podepsal M. Piňos

Starostka: Kateřina Ševčíková

podepsala K. Ševčíková