

19323731/0100

číslo účtu

Komerční banka, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 4531 7054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

a

**právnická osoba (dále jen „Klient“)**

|  |  |
|--|--|
| Obchodní firma* / název**:   | Obec Podomí                                    |
| Sídlo:   | Podomí 89, 683 04 Drnovice                     |
| IČ:  | 00368709                                       |
| Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky: | Ustanovující schůze zastupitelstva obce Podomí |

\*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; \*\*není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

|                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| Název účtu (max. 40 znaků)           | Obec Podomí |
| Číslo telefonu pro ověřování příkazů |             |

uzavírají podle § 708 a následujících ustanovení z. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o zřízení a vedení běžného účtu (dále jen „Smlouva“).

**1. Předmět smlouvy**

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je zřízení a vedení běžného účtu pro Klienta Bankou.
- 1.2 V souladu s § 273 obchodního zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky Banky. Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil se zněním výše uvedených podmínek a souhlasí s nimi. Článek XXVIII. Všeobecných obchodních podmínek Banky upravuje potřebné souhlasy Klienta, zejména souhlas se zpracováním Osobních údajů. Klient je oprávněn tyto souhlasy kdykoli písemně odvolat. Pojmy se velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu nebo ve Všeobecných obchodních podmínkách Banky.

**2. Zřízení a vedení účtu**

- 2.1 Banka ode dne účinnosti této Smlouvy Klientovi zřídí a povede běžný účet v měně Kč číslo 19323731/0100.
- 2.2 Klient složí do 5 kalendářních dnů na Účet částku ve výši odpovídající alespoň minimálnímu počátečnímu vkladu stanovenému Bankou v příslušném Oznámení. Banka je oprávněna od této Smlouvy odstoupit, pokud Klient nesplní povinnost podle předcházející věty.
- 2.3 Četnost vyhotovování zpráv o zúčtování: **měsíčně**
- 2.4 Způsob předávání Zásilek:  
poštou na adresu: **sídla Klienta**

**3. Dispozice s prostředky na účtu**

- 3.1 Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna vždy provést příkazy k disponování s prostředky na Účtu podepsané Oprávněnou osobou podle způsobu disponování dohodnutého mezi Klientem a Bankou.  
K Účtu mohou být předávány příkazy podepsané:
  - dvěma Oprávněnými osobami a jedním razítkem



**KB**

Smlouva o zřízení vedení běžného účtu

4. Ostatní ujednání nejsou sjednána.

5. Závěrečná ustanovení

5.1 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, účinností dnem 06.04.2007 a nahrazuje původní Smlouvu o zřízení a vedení běžného účtu CZK, na základě které byl Účet veden. Veškeré závazky z původní smlouvy se považují ode dne účinnosti Smlouvy za závazky podle této Smlouvy.

V Vyškově dne 06.04.2007

Obec Podomí

vlastnoruční podpis

Jméno: **Ambros František**  
Funkce: **starosta**

V Vyškově dne 06.04.2007

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: **Renata Pechová**  
Funkce: **Bankovní poradce**

Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČ 48136450  
zastoupená panem Ing. Lubomírem Gerákem, ředitelem pobočky ČNB Brno  
a paní Evou Stloukalovou, vedoucí odboru platebního styku a účetnictví pobočky ČNB Brno  
(dále jen "ČNB")

a

**Obec Podomí**  
**Podomí 89**  
**683 04 Drnovice**

**IČ 00368709**

zastoupená paní starostkou Kateřinou Ševčíkovou, Dis.  
(dále jen "klient")


uzavírají podle § 708 a násl. ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů, a zákona č. 218/2000 Sb.,  
o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla),  
ve znění pozdějších předpisů, tuto

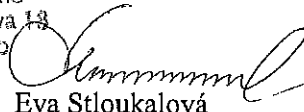
### **smlouvu o běžném účtu**

1. ČNB zřídí klientovi účet číslo **94-1510731/0710** (dále jen „účet“). Účet je veden v českých korunách. Účet je účtem podřízeným státní pokladně.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Podmínky České národní banky pro vedení účtů právnickým osobám a provádění platebního styku, Podmínky České národní banky pro používání služby ABO-K internetové bankovnictví a Část I Ceníku peněžních a obchodních služeb České národní banky (dále jen „Ceník“). Klient současně s podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil se zněním uvedených podmínek a Ceníku a souhlasí s nimi.
3. ČNB poskytuje klientovi platební služby v rozsahu uvedeném v ustanovení § 33 odst. 8 rozpočtových pravidel.
4. ČNB účtuje klientovi ceny za poskytované služby podle Ceníku. Tyto ceny jsou odepisovány z tohoto účtu.

5. ČNB informuje klienta o platebních transakcích výpisy z účtů v intervalu denně, pokud došlo k pohybu na účtu.
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží klient a druhý ČNB.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

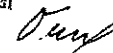
V...Brně.....dne 18-01-2013 V...BRNĚ.....dne 18.1.2013

  
Ing. Lubomír Gerák  
za ČNB

  
Eva Stloukalová  
za klienta

**ČNB** ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA  
pobočka Brno  
Rooseveltova 13  
601 10 Brno



Statutární podpis  
souhlasí  




Komerční banka, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360, (dále jen „Banka“)

a

**Obec / Kraj (dále jen „Klient“)**

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Název:                            | Obec Podomí                |
| Sídlo obecního / krajského úřadu: | Podomí 89, 683 04 Drnovice |
| IČO:                              | 00368709                   |

uzavírají tuto Smlouvu o zajištění blankosměnkou reg. č. **10000485861** (dále jen „Smlouva“) k zajištění Dluhů, jak jsou specifikovány níže v této Smlouvě.

**1. Vymezení pojmů**

1.1 Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě následující význam:

„Blankosměnka“ je vlastní směnka (směnky) na formuláři Banky, na které doposud nebyly vyplněny některé údaje, podepsaná Klientem jakožto výstavcem, na které je dále uvedeno datum a místo vystavení a Banka jako osoba, na jejíž řad má být placeno.

„Den přepočtu“ je den vzniku Dluhu nebo den jeho přepočtu na jinou měnu.

„Dluh“ nebo „Dluhy“ jsou peněžité dluhy Klienta vůči Bance, a to:

(b) budoucí dluhy

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| (i)1 právní důvod:       | Smlouva o úvěru  |
| číslo smlouvy:           | 99009582670      |
| výše dluhu do:           | Kč 10 000 000,00 |
| řádná konečná splatnost: | 31.12.2030       |

(c) dluhy vzniklé vůči Bance z titulu vrácení bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti některé z výše uvedených smluv

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| vzniklé nejpozději do: | 2.7.2031         |
| do celkové výše:       | Kč 10 000 000,00 |

„Kurz“ je směnný kurz vyhlášený Bankou.

1.2 V případě, že kterýkoli z Dluhů bude vyjádřen v jiné měně než uvedené v článku 1.1, platí, že: (i) při změně měny Dluhu z právních důvodů mimo vůli smluvních stran (například při přechodu na EUR či při vydání rozsudku na jinou měnu, než na původní měnu Dluhu) nebo (ii) při vzniku budoucího Dluhu v jiné měně, než v původní měně Dluhu, platí, že Dluh je zajištěn do výše ekvivalentu v příslušné jiné měně podle kurzu devizového trhu České národní banky platného v Den přepočtu. Následující kurzové rozdíly se nezohledňují a předmětný Dluh bude zajištěn ve výši určené ke Dni přepočtu.

**2. Předání blankosměnky**

2.1 Klient předává Bance při podpisu této Smlouvy Blankosměnky v počtu 1 k zajištění Dluhů. Banka je v případě prodlení Klienta s úhradou kteréhokoli z Dluhů oprávněna Blankosměnku vyplnit v souladu s touto Smlouvou a použít ji podle svého uvážení k úhradě Dluhů.



### 3. Dohoda o vyplnění blankosměnky

- 3.1 V případě, že se Klient ocitne v prodlení s úhradou kteréhokoli z Dluhů, je Banka oprávněna vyplnit na Blankosměnce následující údaje či doložky:
- a) jako směnečnou sumu jakoukoli částku uvedenou v některé měně Dluhů ve výši nepřesahující výši Dluhů splatných ke dni splatnosti Blankosměnky,
  - b) jako datum splatnosti Blankosměnky jakékoli datum, které se bude shodovat nebo které bude následovat po dni splatnosti kteréhokoli Dluhu,
  - c) jako platební místo, popřípadě domicilační doložku, sídlo obchodního místa Banky či sídlo Banky, případně jakékoli jiné místo určené Bankou,
  - d) doložku „bez protestu“
- a podle své úvahy předložit vyplněnou Blankosměnku k placení Klientovi nebo vyplněnou Blankosměnku převést na jinou osobou, popřípadě vykonat jiná práva Banky z vyplněné Blankosměnky.

### 4. Ostatní ujednání

- 4.1 Klient a Banka se dohodli, že:
- a) po vyplnění Blankosměnky budou vedle směnečného závazku existovat nadále i Dluhy,
  - b) Banka je oprávněna se podle vlastního uvážení rozhodnout, zda po vzniku směnečného závazku uplatní a bude případně vymáhat směnečný závazek nebo kterýkoli ze splatných Dluhů
  - c) zaplacením Blankosměnky zaniká nejen směnečný závazek, ale i Dluhy, a to ve výši odpovídající výši zaniklého směnečného závazku, a
  - d) plnění získaná z úplatného převodu vyplněné Blankosměnky na třetí osobu Banka použije na úhradu Dluhů.
- 4.2 Banka je oprávněna kdykoli bez předchozího souhlasu Klienta přijmout směnečný aval třetí osoby. Banka je oprávněna takové osobě sdělit údaje potřebné pro určení výše, doby splatnosti a dalších platebních podmínek, které z Blankosměnky pro takovou osobu vyplývají.
- 4.3 V případě postoupení pohledávek Banky odpovídající Dluhům nebo jejich části na třetí osobu, je Banka oprávněna postoupit na nabyvatele pohledávky Banky odpovídající Dluhům nebo jejich části i svá práva podle této Smlouvy a předat nabyvateli též Blankosměnky převzaté od Klienta.
- 4.4 Klient se zavazuje, že do 5 (pěti) kalendářních dnů od doručení příslušné výzvy předá Bance požadovaný počet nových Blankosměnek, pokud Banka v souladu s touto Smlouvou již vyplnila všechny jí předané Blankosměnky a celková výše směnečné sumy na již vyplněných Blankosměnkách nepřesahuje celkovou výši Dluhů určenou v článku 1.1 této Smlouvy. Na Blankosměnky předané Bance podle ustanovení tohoto odstavce se použije v plném rozsahu tato Smlouva.
- 4.5 Banka vrátí nepoužité Blankosměnky Klientovi po zániku všech Dluhů, jestliže je zřejmé, že nemohou vzniknout žádné další Dluhy (dále jen „Zánik dluhů“). V případě, že Klient nejpozději do 30 kalendářních dnů od Zániku dluhů písemně nepožádá Banku o vrácení nepoužité Blankosměnky a současně v této lhůtě nepřevezme Blankosměnku v místě určeném Bankou, Banka bez zbytečného odkladu Blankosměnku podle vlastního uvážení znehodnotí, přičemž o znehodnocení Blankosměnky může Banka Klienta následně písemně informovat. V případě převzetí Blankosměnky je Klient povinen převzetí Blankosměnky Bance písemně potvrdit.
- 4.6 Banka je oprávněna poskytnout informace o zajištění Dluhů podle této Smlouvy, včetně informací o Klientovi třetím osobám bez dalšího souhlasu Klienta v případě: (i) postoupení, zastavení či jiného nakládání s kteroukoli z pohledávek Banky odpovídající Dluhům nebo jejich části, (ii) uplatnění práv Banky z této Smlouvy nebo (iii) za účelem hodnocení rizik spojených s touto Smlouvou nebo smlouvou, která je právním důvodem vzniku příslušného Dluhu.
- 4.7 Pro případ, že plnění, které Banka obdrží na základě Blankosměnky, bude provedeno v jiné měně než v měně Dluhu, platí, že pro přepočítání bude použit Kurz podle kurzovního lístku Banky platného v Den přepočtu, a to pro přepočítání cizí měny na Kč Kurz deviza/valuta nákup a pro přepočítání Kč na cizí měnu Kurz deviza/valuta prodej. Přepočítání cizí měny na jinou cizí měnu bude provedeno přes Kč způsobem uvedeným v předcházející větě tohoto článku.
- 4.8 Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započíst splatnou peněžitou pohledávku Banky za Klientem proti jakékoli peněžitě pohledávce Klienta za Bankou bez ohledu na měnu pohledávky a právní vztah, ze kterého vyplývá. Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započíst své pohledávky i proti takovým pohledávkám

Klienta, které nejsou dosud splatné, které nelze postihnout výkonem rozhodnutí, které nelze uplatnit před soudem anebo které jsou promlčené. Za účelem započtení je Banka oprávněna provést konverzi jedné měny do druhé za použití Kurzu v souladu s článkem 1.2 této Smlouvy.

- 4.9 Banka je oprávněna i bez souhlasu Klienta přijmout plnění nabídnuté třetí osobou za účelem splnění Dluhů a povinností Klienta vůči Bance, a to včetně částečného plnění.
- 4.10 Banka a Klient se dohodli, že písemnosti týkající se této Smlouvy (dále jen „Zásilky“) budou doručovány na adresu uvedenou níže v této Smlouvě nebo na adresu, kterou si po uzavření této Smlouvy písemně sdělí. Zásilky je možné doručovat osobně, prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, kurýrní službou nebo jiným dohodnutým způsobem umožňujícím přepravu a prokazatelné doručení Zásilky. Tam, kde se tak Klient s Bankou v této Smlouvě dohodli, mohou být Zásilky doručovány faxem nebo prostřednictvím elektronické pošty.

Adresa pro zasilání Zásilek:

- a) Kontaktní adresa Klienta: Podomí 89, 683 04 Drnovice  
b) Adresa Banky: pobočka Vyškov, Jana Šoupala 2, Vyškov, PSČ 682 29

- 4.11 Zásilky určené Bankou do vlastních rukou Klienta jsou považovány za doručené okamžikem jejich převzetí. Zmaří-li Klient doručení Zásilky, je za den doručení považován den vrácení Zásilky Bance, a to i tehdy, když se Klient o uložení Zásilky provozovatelem poštovních služeb nedozvěděl. Bez ohledu na výše uvedené jsou tyto Zásilky považovány za doručené nejpozději 10. pracovní den po jejich odeslání na území České republiky nebo 15. pracovní den po jejich odeslání do zahraničí. Klient zmaří doručení Zásilky, jestliže Zásilku odmítne převzít nebo si Zásilku nevyzvedne u provozovatele poštovních služeb v náhradní lhůtě, a dále pokud se Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná na kontaktní adresu Banky.
- 4.12 Ostatní Zásilky se považují za doručené 3. pracovní den po jejich odeslání na území České republiky či 15. pracovní den po jejich odeslání do zahraničí. To však neplatí v případě, pokud se Banka dozví o doručení Zásilky před uplynutím této lhůty.
- 4.13 Zásilky zaslané faxem se považují za doručené okamžikem potvrzení úspěšného odeslání generovaného přístrojem odesílatele. Zásilky zaslané prostřednictvím elektronické pošty se pak považují za doručené okamžikem oznámení o jejich přijetí serverem příjemce.
- 4.14 Klient je povinen Banku písemně informovat o všech podstatných změnách ve skutečnostech týkajících se jeho osoby, zejména jeho jména a příjmení, případně názvu nebo obchodní firmy, adresy trvalého pobytu, Kontaktní adresy apod., a to nejdéle do 5 (pěti) dnů od uskutečnění této změny. Nové údaje jsou vůči Bance účinné okamžikem, kdy jí budou řádně písemně oznámeny.
- 4.15 Strany tímto na základě vzájemné dohody prodlužují promlčecí lhůtu pro výkon práv podle této Smlouvy, a to na dobu 10 let ode dne, kdy promlčecí lhůta začne běžet. Prodloužení promlčecí lhůty podle první věty tohoto odstavce platí i ve vztahu k postupníkovi, pokud dojde k postoupení některé z pohledávek odpovídajících kterémukoli Dluhu.

## 5. Plnění přijatá bankou

- 5.1 Jakákoli plnění přijatá Bankou v souvislosti s touto Smlouvou je Banka oprávněna (i) použít na úhradu splatných Dluhů, s jejichž úhradou je Klient v prodlení, nebo (ii) zadržet do doby, než dojde k úplnému uhrazení Dluhů.

## 6. Rozhodčí doložka

- 6.1 Všechny spory vznikající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností buď Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v rozhodčím řízení podle jeho řádu třemi rozhodci nebo obecnými soudy České republiky. Strana, která první podá žalobu či jiným způsobem zahájí řízení, provádí volbu způsobu řešení sporu dle předchozí věty. Tato volba je pak závazná pro obě strany ve vztahu k danému sporu.



**KB**

Smlouva o zřízení zastupitelství

**7. Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Smlouva se řídí právním řádem České republiky.
- 7.2 Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
- 7.3 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.
- 7.4 Klient i Banka na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na své smluvní vztahy založené Smlouvou.
- 7.5 Na smluvní vztah založený na základě této Smlouvy se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách.
- 7.6 Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny na základě platných právních předpisů tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené, aniž by k uzavření této Smlouvy bylo zapotřebí souhlasu třetí osoby, a pokud ano, prohlašují, že takový souhlas byl řádně udělen.
- 7.7 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta, a zavazuje se uhradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Podomí č. 5 přijatým na jeho 8. zasedání konajícím se dne 3.10.2014.

Ve Vyškově dne 09.10.2014

**Obec Podomí**

*Kateřina Ševčíková*

vlastnoruční podpis

**Jméno: Kateřina Ševčíková, DiS.  
Funkce: starosta**



Ve Vyškově dne 09.10.2014

**Komerční banka, a.s.**

*Alexandr Česal*

vlastnoruční podpis

**Jméno: Alexandr Česal  
Funkce: ředitel pobočky**

Osobní údaje zkontroloval(a) dne 09.10.2014

**Ing. Pavel Tvrđý  
specialista pro podnikatelské úvěry**

*Pavel Tvrđý*

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.

vlastnoruční podpis

**Jméno: Ing. Pavel Tvrđý  
Funkce: specialista pro podnikatelské úvěry**





*Kateřina Ševčíková*

~~KOMERČNÍ BANKA  
(9) pobočka Vyškov~~

~~KOMERČNÍ BANKA a.s.  
(9) pobočka Vyškov~~



*Kateřina Ševčíková*





99009582670

registrační číslo

Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

a

**Obec / Kraj (dále jen „Klient“)**

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Název:                            | Obec Podomí                |
| Sídlo obecního / krajského úřadu: | Podomí 89, 683 04 Drnovice |
| IČO:                              | 00368709                   |

uzavírají podle § 2395 a následujících ustanovení z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o úvěru (dále jen „Smlouva“).

**1. Úvodní ustanovení**

1.1 Banka se zavazuje poskytnout Klientovi Úvěr za podmínek stanovených touto Smlouvou.

1.2 V souladu s § 1751 občanského zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky Banky (dále jen „Všeobecné podmínky“), Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby (dále jen „Úvěrové podmínky“), příslušná Oznámení, tj. Pravidla, a Sazebník (v rozsahu relevantním k této Smlouvě). Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil s obsahem a významem dokumentů uvedených v předchozí větě, jakož i dalších dokumentů, na které se ve Všeobecných podmínkách a Úvěrových podmínkách odkazuje, a výslovně s jejich zněním souhlasí. Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil se zněním rozhodčí doložky obsažené v Úvěrových podmínkách a s touto rozhodčí doložkou a jejím obsahem souhlasí.

Klient tímto prohlašuje, že ho Banka upozornila na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text Smlouvy a jejich význam mu byl dostatečně vysvětlen. Klient bere na vědomí, že je vázán nejen Smlouvou, ale i těmito dokumenty a bere na vědomí, že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících ze Smlouvy.

Článek 28 Všeobecných podmínek upravuje potřebné souhlasy Klienta, zejména souhlas se zpracováním Osobních údajů. Klient je oprávněn tyto souhlasy kdykoli písemně odvolat. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu, Úvěrových podmínkách nebo ve Všeobecných podmínkách.

Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započítávat své pohledávky za Klientem v rozsahu a způsobem stanoveným ve Všeobecných podmínkách.

**2. Úvěr**

2.1 Klient a Banka se dohodli, že Výše úvěru je **Kč 10 000 000,00**, slovy Desetmilionů Kč.

2.2 Klient je povinen použít Úvěr výhradně k následujícímu účelu: **dofinancování investiční akce "Podomí kanalizace a ČOV"** (dále jen "**Objekt úvěru**" nebo "**Projekt**").

2.3 Banka bude evidovat svoji pohledávku za Klientem ze Smlouvy pod číslem **35-1064061587/0100**, jako **program PONTE - municipální úvěr nad 10 let v Kč**. Banka oznámí Klientovi změnu evidenčního čísla své pohledávky z této Smlouvy do 5 Obchodních dnů od provedení změny.

**3. Čerpání**

- 3.1 Klient bude čerpat Úvěr postupně na základě dvou nebo více Žádostí.
- 3.2 Klient je oprávněn požádat o poskytnutí Úvěru na základě řádně vyplněné Žádosti nejpozději do **31.12.2015**. Pokud Klient nevyčerpá Úvěr ve lhůtě podle předcházející věty, jeho právo na poskytnutí nevyčerpané části Úvěru zaniká. V případě, že Banka po uplynutí lhůty podle první věty tohoto článku umožní Klientovi Čerpání, považuje se Čerpání za řádně poskytnuté podle této Smlouvy.
- 3.3 Banka oznámí Klientovi zánik jeho práva na poskytnutí Úvěru, popřípadě jeho části, podle této Smlouvy do 20 Obchodních dnů po uplynutí lhůty podle článku 3.2 této Smlouvy.
- 3.4 Banka poskytne každé Čerpání, pokud jsou splněny Odkládací podmínky čerpání, nejpozději do 2 Obchodních dnů od doručení Žádosti.
- 3.5 Každé Čerpání je kromě podmínek uvedených v článku VI. Úvěrových podmínek podmíněno předložením dokladů prokazujících, že Úvěr bude čerpán za účelem stanoveným v této Smlouvě.

**4. Ceny za úvěr**

- 4.1 Klient a Banka se dohodli, že Klient bude platit Bance cenu za rezervaci zdrojů ve výši 0,10 % p. a. z nečerpaného Úvěru. Nečerpaným Úvěrem se rozumí denní výše rozdílu mezi Výší úvěru a jistinou Úvěru. Výpočet ceny za rezervaci zdrojů je prováděn metodou 365/365 dnů.  
Vypočtená cena se zaokrouhluje na celé koruny (Kč) podle obecných pravidel.  
Cena za rezervaci zdrojů se zúčtovává měsíčně od data podpisu této Smlouvy do 31.12.2015.  
Cena za rezervaci zdrojů je splatná k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který se hradí, nejpozději však do 5 Obchodních dnů po jeho skončení.
- 4.2 Klient a Banka se dohodli, že Klient bude platit Bance cenu za spravování Úvěru ve výši Kč 50,00 měsíčně a způsobem podle Sazebníku.
- 4.3 Klient a Banka se dohodli, že cena za realizaci Úvěru se nesjednává.
- 4.4 Úhrada cen za Bankovní služby poskytnuté Klientovi na základě této Smlouvy bude provedena způsobem podle článku 6.3 této Smlouvy.

**5. Úroková sazba**

- 5.1 Klient a Banka se dohodli, že úroková sazba bude pevná a bude činit **1,99 %** p. a. z jistiny Úvěru.
- 5.2 Sjednaná úroková sazba pevná je neměnná po celou dobu trvání úvěru za předpokladu, že Klient dodržuje podmínky této Smlouvy.
- 5.3 V případě, že nastane Příklad porušení, je Banka oprávněna zvýšit úrokovou sazbu sjednanou v této Smlouvě o 5,00 procentních bodů.

**6. Splácení jistiny a úhrada úroků**

- 6.1 a) Klient se zavazuje splatit Bance jistinu Úvěru ve výši Kč 10 000 000,00 způsobem podle článku 6.3 této Smlouvy v následujících splátkách:

| pořadí splátek | počet splátek | termín splátky                         | výše splátky v Kč |
|----------------|---------------|--|-------------------|
| První splátka  | 1             | 31.1.2016                              | 25 000,00         |
| 2. - 36.       | 35            | Každý poslední den kalendářního měsíce | 25 000,00         |

|                  |     |   |           |
|------------------|-----|---|-----------|
|                  |     | od 29.2.2016 do 31.12.2018  |           |
| 37. - 179.       | 143 | Každý poslední den kalendářního měsíce od 31.1.2019 do 30.11.2030 | 63 500,00 |
| Poslední splátka | 1   | 31.12.2030  | 19 500,00 |

b) Klient je oprávněn splatit jistinu Úvěru nebo její část předčasně.

c) Pokud Klient nevyčerpá jistinu Úvěru do Výše úvěru a nevyčerpaná výše jistiny Úvěru

- i) dosahuje minimálně výše poslední splátky jistiny Úvěru, zkracuje se lhůta pro splacení jistiny Úvěru podle článku 6.1 této Smlouvy o poslední splátku, popřípadě v závislosti na výši nevyčerpané jistiny Úvěru o splátky předcházející poslední splátce jistiny Úvěru, popřípadě se poměrně sníží výše poslední splátky jistiny Úvěru takto zkrácené lhůty,
- ii) nedosahuje výše poslední splátky jistiny Úvěru, poslední splátka jistiny Úvěru se poměrně sníží o nevyčerpanou výši jistiny Úvěru.

d) Ustanovení předcházejícího odstavce platí obdobně, pokud Klient uhradí část jistiny Úvěru předčasně nebo pokud Klient splatí kteroukoliv splátku jistiny Úvěru v částce vyšší, než je dohodnutá výše splátky jistiny Úvěru.

6.2 Počínaje dnem Čerpání je Klient povinen hradit Bance úroky z jistiny Úvěru ve výši podle článku 5. této Smlouvy. Úroky budou hrazeny v Kč měsíčně vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, způsobem uvedeným v článku 6.3 této Smlouvy.

Toto ustanovení neplatí pro poslední úhradu úroků, která bude provedena ke Dni splatnosti poslední splátky jistiny Úvěru.

6.3 Banka je oprávněna provádět úhradu splátek jistiny Úvěru a úroků převodem z účtu Klienta číslo: 19323731/0100v Kč u obchodního místa Banky pobočky Vyškov, Jana Šoupala 2, Vyškov, PSČ 682 29 bez dalšího souhlasu Klienta.

Klient se zavazuje zajistit, aby v Den splatnosti byly na běžném účtu prostředky odpovídající výši splatné jistiny Úvěru, popřípadě splatných úroků.

Pokud nebude možné provést úhradu splatných dluhů Klienta vůči Bance způsobem uvedeným v předcházejícím odstavci, je Klient povinen provést úhradu svých splatných dluhů vůči Bance jakoukoliv jinou formou. V takovém případě je Klient povinen předem dohodnout s Bankou identifikaci účtu, na který bude úhrada směřována.

## 7. Zajištění úvěru

7.1 Klient se zavazuje, že své dluhy vůči Bance, které vznikly nebo mohou vzniknout v souvislosti s touto Smlouvou, zajistí následovně:

Forma zajištění: krycí blankosměnka

7.2 Klient se zavazuje, že ve vztahu k předmětu zajištění, který slouží k zajištění dluhů Klienta vůči Bance, takový předmět zajištění nepřevéde, nepostoupí, nezcizí ani jinak neumožní nabytí jakéhokoliv věcného práva k němu třetí osobě ani ho nevyčlení do svěřenského fondu ani ho neposkytne jako jistotu ve prospěch osoby rozdílné od Banky bez předchozího písemného souhlasu Banky. Klient se zavazuje, že osoba poskytující zajištění rozdílná od Klienta nepřevéde, nepostoupí, nezcizí ani jinak neumožní nabytí jakéhokoliv věcného práva k takovému předmětu zajištění třetí osobě ani ho nevyčlení do svěřenského fondu ani ho neposkytne jako jistotu ve prospěch osoby rozdílné od Banky bez předchozího písemného souhlasu Banky.

Bez předchozího výslovného písemného souhlasu Banky nepřechází zajišťovaný dluh na nabyvatele předmětu zajištění.

Je-li po převodu vlastnického práva k předmětu zajištění Banka Klientem nebo osobou poskytující zajištění rozdílnou od Klienta písemně vyzvána, aby přijala nabyvatele předmětu zajištění jako nového dlužníka namísto Klienta, je Banka oprávněna se k takové písemné výzvě vyjádřit ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy Bance na adresu Klientova obchodního místa.

## 8. Zvláštní ujednání

8.1 Další odkládací podmínky prvního čerpání



Nad rámec článku VI. odstavec 1 Úvěrových podmínek jsou pro první Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

- 8.1.1 Odkládací podmínkou čerpání je uzavření Smlouvy o zajištění blankosměnkou blíže označené v této Smlouvě včetně předložení 1 ks neavalované blankosměnky.
- 8.1.2 Odkládací podmínkou čerpání je předložení ověřeného zápisu ze zasedání zastupitelstva dokládajícího, že uzavření této Smlouvy bylo zastupitelstvem Klienta řádně schváleno před jejím uzavřením.
- 8.1.3 Odkládací podmínkou čerpání je předložení smlouvy o dílo se zhotovitelem díla, které je Objektem úvěru, včetně všech případných dodatků a jiných změn, přičemž cena díla bude činit maximálně 49 073 910,00 Kč včetně DPH a rezervy.
- 8.1.4 Odkládací podmínkou čerpání je předložení smlouvy o poskytnutí dotace nebo rozhodnutí příslušného orgánu o poskytnutí dotace na Objekt úvěru z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) ve výši minimálně 39 341 947,00 Kč, které musí být v souladu s investičním projektem Klienta předloženým Bance v souvislosti se Smlouvou, nesmí obsahovat podmínky, které nebyly Bance předem známy a dle názoru Banky hrozí jejich porušení ze strany Klienta, přičemž toto porušení může mít za následek odnětí dotace nebo její části.
- 8.1.5 Odkládací podmínkou čerpání je předložení stavebního povolení případně dalších povolení nezbytných podle platných právních předpisů pro realizaci Objektu úvěru.

## 8.2 Další odkládací podmínky každého čerpání

Nad rámec článku VI. odstavec 2 Úvěrových podmínek jsou pro každé Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

- 8.2.1 Klient se zavazuje předložit Bance společně se Žádostí následující doklady, kterými prokáže, že Úvěr bude v rozsahu Výše úvěru použit výhradně k sjednanému účelu: faktury (daňové doklady) včetně DPH  
Čerpání Úvěru uskuteční Banka tak, že čerpaná částka do výše podílu vlastních zdrojů, případajících na celkové náklady Projektu, bude směřována na účty dodavatele (dodavatelů) na základě řádně vyplněné Žádosti.

## 8.3 Další ujednání

- 8.3.1 Klient se zavazuje předkládat pololetně Bance výkazy v rozsahu rozvahy, Výkazu o plnění rozpočtu a výkazu zisků a ztrát, a to do 30 dnů po skončení příslušného účetního období.  
Rozvahu a Výkaz o plnění rozpočtu se Klient zavazuje předkládat též ve formátu XML.
- 8.3.2 Klient se zavazuje předkládat Bance účetní závěrku (tj. rozvahu, výkaz zisků a ztrát, přílohu), Výkaz o plnění rozpočtu, zprávu auditora (a Závěrečný účet), a to vždy do 180 dnů po ukončení účetního období.
- 8.3.3 Klient se zavazuje předkládat bance po celou dobu závazkového vztahu zprávu o přezkoumání výsledku hospodaření nejpozději do 10.dne po jejím vyhotovení.
- 8.3.4 Klient se zavazuje předkládat Bance po celou dobu závazkového vztahu zastupitelstvem schválený rozpočet na příští rok a dále všechny schválené významné změny tohoto rozpočtu, a to nejpozději do 15 dnů od schválení rozpočtu nebo změny rozpočtu.
- 8.3.5 Klient se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude poměr přebytku běžného rozpočtu a roční dluhové služby činit minimálně 1,2.  
Tento finanční ukazatel se vypočte takto:  
Přebytek běžného rozpočtu: daňové příjmy celkem + nedaňové příjmy celkem + [neinvestiční přijaté dotace - konsolidace] - ((běžné výdaje - konsolidace výdajů) - úroky placené - leasingové splátky)  
Dluhová služba: ( -(uhrazené splátky dlouhodobých vydaných dluhopisů + uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků ) + úroky + investiční úroky + splátky leasingu.
- 8.3.6 Klient se zavazuje Banku informovat o předložení žádosti o proplacení vynaložených výdajů při ukončení Projektu/části etapy Projektu realizovaného v rámci OPŽP.  
Klient se zavazuje řádně plnit podmínky stanovené ve Smlouvě o poskytnutí dotace nebo rozhodnutí o poskytnutí dotace, uzavřené mezi Klientem a Státním fondem životního prostředí (dále jen "SFŽP"), na základě kterého bude

Klientovi poskytnut příspěvek ze SFŽP, a neprodleně oznámit Bance všechny změny a skutečnosti, které mohou mít vliv nebo budou souviset s plněním Smlouvy nebo se nějakým způsobem Smlouvy dotknou.

Klient se zavazuje informovat Banku o průběhu realizace Projektu a předkládat jí kopie dokumentů, které bude předkládat poskytovateli příspěvku, tj. SFŽP, zejména kopie hlášení o skutečném stavu realizace Projektu či o plnění opatření k nápravě apod.

8.3.7 Klient se zavazuje neprodleně informovat Banku o jakýchkoliv skutečnostech, které by mohly vést k zadržení či nevyplacení dotace na Objekt úvěru, případně o zahájení řízení o odnětí dotace.

8.3.8 Klient se zavazuje předkládat Bance kopie dokumentů o průběhu realizace Projektu financovaného z Úvěru ve stejných termínech jako poskytovateli finanční pomoci.

8.3.9 Klient bere na vědomí, že projekt financovaný z Úvěru se bude účastnit programu „Zlepšování životních podmínek v městských a venkovských územích, přírodní a ekologické katastrofy a ochrana životního prostředí“ (dále jen „Program“) a že podle smlouvy sjednané mezi Council of Europe Development Bank (dále jen „CEB“) a Bankou budou pro Úvěr použity zdroje CEB ve výši maximálně 50% nákladů projektu financovaného z Úvěru (dále jen „Zdroje CEB“). Úroková sazba sjednaná v této Smlouvě zahrnuje zvýhodnění, která odpovídá použitým zdrojům CEB.

Pokud z důvodu nesplnění podmínek pro účast projektu financovaného z Úvěru v Programu nebude tento projekt ze strany CEB do Programu zařazen, budou pro Úvěr použity pouze zdroje Banky a ustanovení článku 8.3.9 až 8.3.13 této Smlouvy pozbudou účinnosti.

8.3.10 Klient výslovně souhlasí s tím, že Banka je oprávněna sdělovat CEB informace o skutečnostech souvisejících s touto Smlouvou, které jsou předmětem bankovního tajemství, zejména pak informace:

- o stavu a termínech Čerpání,
- o úrokové sazbě vyplývající z této Smlouvy, a o jejích změnách,
- o termínech splatnosti jistiny Úvěru a úroků z jistiny Úvěru,
- o skutečnostech souvisejících s touto Smlouvou a s projektem financovaným z Úvěru dle požadavku CEB.

Klient dále dává Bance výslovný souhlas k tomu, aby poskytla CEB překlad této Smlouvy a veškerých dodatků k této Smlouvě.

8.3.11 Klient se zavazuje na základě výzvy Banky neprodleně Bance předložit veškeré dokumenty a sdělit jí veškeré informace za účelem monitoringu průběhu realizace projektu financovaného z Úvěru, a dále poskytnout vyjasnění nebo doplnění informací získaných Bankou v rámci zadávacího řízení na poskytnutí úvěru. Klient se zavazuje informovat Banku o jakékoli změně projektu financovaného z Úvěru. Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna předat tyto dokumenty a sdělit tyto informace CEB.

8.3.12 Klient se zavazuje při realizaci projektu financovaného z Úvěru:

- postupovat v souladu se z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
- dodržovat vnitrostátní legislativu a legislativu EU na ochranu životního prostředí;
- dodržovat legislativu týkající se podvodů, korupce a praní špinavých peněz;
- neporušovat Evropskou úmluvu o ochraně lidských práv a Evropskou sociální chartu.

8.3.13 Klient se zavazuje umožnit osobám určeným CEB návštěvy místa realizace projektu financovaného z Úvěru a provádění kontrol, které tyto osoby požadují, a pro tento účel jim poskytnout nebo pro ně zajistit veškeré nezbytné informace a pomoc.

8.3.14 Klient a Banka se dohodli, že Banka bude Klienta informovat o výši své pohledávky za Klientem z této Smlouvy oznámením o výši pohledávky (výpisem), a to následovně:

Způsob zasílání výpisů: elektronicky.

Četnost zasílání výpisů: měsíčně vždy k 1. dni kalendářního měsíce.

Klient je oprávněn sjednat způsob zasílání výpisů na Klientově obchodním místě nebo prostřednictvím sjednané Bankovní služby (např. přímého bankovníctví), která to umožňuje, a to za podmínek platných pro tuto Bankovní službu.

V případě sjednání elektronických výpisů, budou výpisy Klientovi doručovány elektronicky prostřednictvím příslušné Bankovní služby. V případě jejího zrušení budou Klientovi doručovány výpisy v tištěné (papírové)



podobě, a to při zachování četnosti sjednané pro elektronické výpisy. V případě zasílání tištěných (papírových) výpisů budou Klientovi výpisy doručovány způsobem sjednaným pro doručování ostatních Zásilek.

## 8.4 Vyloučení aplikace úvěrových podmínek

8.4.1 Klient a Banka se dohodli, že článek X., odstavec 2 Úvěrových podmínek se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije.

8.4.2 Klient a Banka se dohodli, že článek X., odstavec 4 Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem:  
Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky:  
- nepřijme či neposkytne úvěr, zápůjčku nebo nevystaví ani neavaluje směnku v celkové výši přesahující Kč 0,00 ročně.; to neplatí pro přijetí úvěru nebo zápůjčky od Osob ovládaných SG a pro vystavení nebo avalování směnky Osobám ovládaným SG,  
- neuzavře smlouvy o koupi najaté věci, nájemní smlouvy či pachtovní smlouvy, ve kterých bude vystupovat jako nájemce nebo pachtýř, ve výši splátek, nájemného či pachtovného přesahujícího 0,00 mil. Kč ročně; to neplatí pro smlouvy uzavřené s Osobami ovládanými SG,  
- nebude vynakládat peněžní prostředky na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (s výjimkou drobného dlouhodobého hmotného majetku), dlouhodobého nehmotného majetku a dlouhodobého finančního majetku přesahující úhrnnou výši 0,2 mil. Kč ročně.

Klient prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy neposkytl třetí osobě zajištění, a to v jakékoli formě, kromě zajištění, o kterém Klient Banku písemně informoval před uzavřením této Smlouvy.

Pokud je v podmínkách podle tohoto odstavce uváděna jako limit pro nutnost souhlasu Banky částka v Kč, rozumí se tím i ekvivalent této částky v cizí měně.

Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.

## 9. Závěrečná ustanovení

9.1 Je-li Klientů více, jsou z této Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně.

9.2 Klient a Banka se dohodli, že písemnosti týkající se této Smlouvy (dále jen „Zásilky“) budou doručovány na adresu uvedenou níže v této Smlouvě nebo na adresu, kterou si po uzavření této Smlouvy písemně sdělí.

Adresa pro zasílání Zásilek:

a) Kontaktní adresa Klienta: Podomí 89, 683 04 Drnovice

b) Adresa Banky: pobočka Vyškov, Jana Šoupala 2, Vyškov, PSČ 682 29

9.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta a zákonem o veřejných zakázkách, a zavazuje se nahradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Podomí č. 4 přijatým na jeho 8. zasedání konajícím se dne 3.10.2014.





**KB**

STŘEDNĚ PŘÍKOPĚ 33

Ve Vyškově dne 09.10.2014

Obec Podomí

Kateřina Ševčíková



vlastnoruční podpis

**Jméno:** Kateřina Ševčíková, DIS.  
**Funkce:** starosta

Osobní údaje zkontroloval(a) dne 09.10.2014

**Ing. Pavel Tvrký**  
specialista pro podnikatelské úvěry

[Signature]

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.

Ve Vyškově dne 09.10.2014

Komerční banka, a.s.

[Signature]

vlastnoruční podpis

**Jméno:** Alexandr Česal  
**Funkce:** ředitel pobočky

[Signature]

vlastnoruční podpis

**Jméno:** Ing. Pavel Tvrký  
**Funkce:** specialista pro podnikatelské úvěry

