

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Podomí

**Pořadové číslo zápisu:** 12  
**Datum konání:** 11. 3. 2025 v 18:30 hodin  
**Místo konání:** výstavní místnost Obecního úřadu

### *Ad. 1. Zahájení*

Starostka obce Podomí, Kateřina Ševčíková, zahájila 12. zasedání zastupitelstva obce Podomí v 18:30 hodin a přivítala všechny přítomné zastupitele i občany.

K. Ševčíková konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu v Podomí, a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání. K. Ševčíková dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Přítomní: dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1.

Omluvení: P. Zouhar

K. Ševčíková navrhla ověřovatele zápisu M. Horákovou a M. Piňose. Tyto návrhy proběhly bez připomínek přítomných zastupitelů i občanů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 12. zasedání zastupitelstva obce M. Horákovou a M. Piňose.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

K. Ševčíková přečetla návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Žádost o zprůjezdnění veřejné účelové komunikace na p.č. 1169
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
5. Zpráva o provedené inventarizaci
6. Různé

K programu nebyly vzneseny připomínky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje program 12. zasedání zastupitelstva obce Podomí.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

### *Ad 2. Rozpočtová opatření*

Z důvodu nesouladu v plnění rozpočtu byla přijata rozpočtová opatření č. 1, 2 a 3.

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1, 2 a 3.

### ***Ad 3. Žádost o zprůjezdnění veřejné účelové komunikace na p.č. 1169***

Žádost M. Ch[redacted] na zprůjezdnění veřejné účelové komunikace na p.č. 1169 v k.ú. Podomí, která je vedena jako ostatní komunikace. Pan Ch[redacted] ve své žádosti konstatuje, že komunikace je ve vlastnictví obce Podomí a je celoročně neprůjezdná a neplní tedy svoji základní funkci/účel a to jediné přístupové cesty k přilehlým pozemku, z nichž jeden, parcela č. 1161 vlastní pan Ch[redacted]. Prý je dle dostupných informací paní starostce obce Podomí neprůjezdnost této veřejné účelové komunikace k přilehlým pozemkům dobře známa, ale zprůjezdnit ji odmítá. Pan Ch[redacted] uvádí, že dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, musí být veřejně přístupné komunikace užívány v souladu s jejich účelem a udržovány provozuschopné. Žádá tedy obec Podomí, aby tuto veřejnou účelovou komunikaci nejpozději do 1. 3. 2025 zprůjezdnila, minimálně pro osobní automobily, zemědělskou techniku, aby bylo možné se k pozemku dostat a řádně ho obhospodařovat. Dále pan Ch[redacted] žádá, aby obec Podomí po dobu opravy zajistila přechodnou přístupovou cestu, aby se k pozemkům dalo dostat a řádně je obhospodařovat.

Obecná informace o tom, jak se má zachovat vlastník pozemku, který chce zpřístupnit cestu na svůj pozemek, která je sice uvedena v KN, ale není součástí Pasportu místních komunikací, byla uvedena na zasedání zastupitelstva obce dne 16. 9. 2021, kdy M. Ch[redacted] hovořil za svoji sestru L[redacted] Ch[redacted], která požadovala zpřístupnění komunikace u potoka ke svému pozemku. Tenkrát zněla odpověď, že jestliže chce vlastník pozemku užívat nezaužívanou komunikaci, může oficiálně požádat obec Podomí, která sdělí, za jakých podmínek bude možné komunikaci užívat (např. že ji obec nebude udržovat). Pan Ch[redacted] by toto měl vědět, protože zasedání, na kterém byly tyto informace sděleny, si nahrával, aniž by na to upozornil přítomné občany. Dnes jistě také nahrává, aniž by to někomu sdělil. M. Ch[redacted] potvrdil, že i dnešní zasedání nahrává.

Konkrétně pozemek parcela 1169 se probíral na veřejném zasedání dne 23. 6. 2022. Tenkrát pan Ch[redacted] označil Pasport místních komunikací, který je pro obec závazným dokumentem, za malůvku. K. Ševčíková musela vysvětlit rozdíl mezi Pasportem místních komunikací, katastrům nemovitostí a Územním plánem. M. Ch[redacted] bylo sděleno, že přístupnost pozemku parcela č. 1161 si může M. Ch[redacted] zajistit ve spolupráci se ZD Kojál Krásensko.

Obec Podomí i nadále trvá na svém stanovisku, že nebude budovat a upravovat parcelu. č. 1169, která není veřejnou účelovou komunikací. Jestliže se pan Ch[redacted] potřebuje dostat ke svému pozemku, může si parcelu zpevnit sám, na svoje náklady, ale o tomto bude dopředu informovat zastupitelstvo obce Podomí a vyžádá si k tomu souhlas.

M. Ch[redacted] sdělil, že nemá problém zpevnit komunikaci na náklady obce.

K. Ševčíková opravila toto tvrzení, protože nebylo řečeno na náklady obce, ale na náklady M. Ch[redacted].

M. Ch[redacted] uvedl, že taková povinnost neexistuje.

K. Ševčíková a B. Bodnárová shodně odpověděly, že se nejedná o povinnost, ale o podmínku, kterou si stanovila obec. Obec zajistila možnost užití svojí parcely k tomu, aby se M. Ch[redacted] dostal na svůj pozemek. M. Ch[redacted] se dříve na svojí parcelu dostal a zřejmě s tím neměl problém. Obec dává svůj pozemek k užívání a v případech, kdy se jedná o účelovou komunikaci, je na uživateli samotném, aby přizpůsobil jízdu stavu komunikace. Jestliže uživateli stav parcely nevyhovuje, může si ji upravit tak, aby mu vyhovovala, ale musí o tom nejdříve informovat zastupitelstvo, které musí dát s úpravou souhlas.

M. Ch[redacted] uvedl, že na svůj pozemek se dříve dostal, ale přes jiný pozemek, s čímž nesouhlasilo ZD Krásensko, které uvedlo, že je k pozemku vyhrazená cesta. Ta je ale dle slov M. Ch[redacted] neprůjezdná. Proto se od té doby na svůj pozemek nedostal.

K. Ševčíková sdělila, že cesta k pozemku je a M. Ch[redacted] ji může užívat. M. [redacted] požadoval po zastupitelích, aby mu svým autem ukázali, že se dá na pozemek dostat.

K. Ševčíková odpověděla, že neví, jak obecní zastupitelé, ale ona svým autem po poli nejezdí.

P. Kozumplíková znovu vysvětlila princip užívání účelové komunikace. Obec ji vlastní, ale nemá povinnost ji udržovat.

M. Ch[redacted] sdělil, že ji nechce udržovat, ale chce ji zprůjezdnit.

P. Kozumplíková uvedla, že parcela je v nějakém stavu, obec ji dala k užívání těm, kteří to budou potřebovat. Ale obec nemá povinnost ji nijak upravovat.

M. Ch[redacted] několikrát skočil P. Kozumplíkové do řeči a tvrdil, že nepožaduje upravování komunikace, ale potřebuje ji zprůjezdnit. P. Kozumplíková znovu zopakovala, že obec dala k dispozici pozemek k užívání a M. Ch[redacted] ho může užívat, jak sám chce. Jestli využije automobil, nebo půjde pěšky záleží na něm. Přístup k pozemku má zajištěný. M. Ch[redacted] dále trval na svém, že nechce, aby obec komunikaci upravovala, ale aby ji zprůjezdnila.

Do diskuse se zapojila také K. Ševčíková, která připomněla diskusi, kterou vedl M. Ch[redacted] ohledně komunikace na Zadních honech, která pro něho byla životně nebezpečná a v tomto případě, by se jistě jednalo o stejné věci. K. Ševčíková znovu zopakovala, že zastupitelstvo nemá potřebu parcelu zpevňovat. Bylo umožněné užívání parcely. Jestliže je stav pro M. Ch[redacted] z nějakého důvodu nevyhovující, musí si ji upravit, ale s předchozím souhlasem obce a na vlastní náklady.

M. Ch[redacted] odpověděl, že si nepotřebuje nic upravovat, pouze požaduje o obci, aby nechala parcelu zprůjezdnit.

K. Ševčíková konstatovala, že obec zajistila uvolnění parcely, která je nyní průjezdná.

M. Ch[redacted] dále hovořil o tom, že chce dokázat, jak je parcela průjezdná, což K. Ševčíková odmítla. Zastupitelé nemají povinnost někomu ukazovat, zda je možné parcelou projet, nebo ne.

Vzhledem k tomu, že M. Ch[redacted] vyčerpal možnosti stanovené Jednacím řádem zastupitelstva obce a jeho dotazy se neustále opakovaly, vyzvala K. Ševčíková všechny přítomné, zda by se chtěli k diskusi k tomuto bodu přidat. Další připomínky nebyly vzneseny.

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí souhlasí s tím, že obec Podomí nebude opravovat, upravovat a udržovat parcelu č. 1169. Jestliže pan Ch[redacted] potřebuje zajistit přístup ke svému pozemku,

může k tomu parcelu č. 1169 využít a může si ji, po předchozím souhlasu zastupitelstva obce Podomí, upravit dle svých požadavků na vlastní náklady.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.3 bylo schváleno

#### ***Ad 4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene***

Jedná se o smlouvu se společností EG.D., a.s. na zřízení přípojky NN pro stavbu Podomí, DS NN Ch[REDACTED]. Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parcela č. 1285/1, 1321 a 1322 v k.ú. Podomí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030089511/001-MOPR.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

#### ***Ad 5. Zpráva o provedené inventarizaci***

V průběhu měsíce ledna proběhla inventarizace majetku obce Podomí. Tu provedla komise ve složení P. Zouhar – předseda, I. Bohuslav – člen, M. Horáková – člen.

Inventarizační komise ve svých závěrech konstatovala, že veškeré inventury proběhly v souladu s vydaným plánem inventur v termínech, které byly stanoveny starostkou obce.

Inventarizační komise prohlásila, že nebyly zjištěny inventarizační rozdíly, přebytky ani manka.

Inventarizační komise navrhla k vyřazení staré a nepoužívané položky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje zprávu inventarizační komise o provedené inventarizaci.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

#### ***Ad 6. Různé***

6.1. Schválení příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb

V rozpočtu na rok 2025 máme schválený příspěvek ve výši 20 000 Kč, je ale nutné schválit smlouvu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Vyškov v částce 20 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Zasedání skončilo v 18:46 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 11. 3. 2025

Zapsal: Ing. Barbora Bodnárová

poředeřala B Bodnárová

Ověřil: Mgr. Marie Horáková

poředeřala M. Horáková

Miroslav Piňos

poředeřal M. Piňos

Starostka: Kateřina Ševčíková

poředeřala K. Ševčíková

Od: [REDACTED]  
Odesláno: pátek 3. ledna 2025 19:17  
Komu: epodatelna@podomi.cz  
Předmět: neprůjezdná účelová veřejná komunikace na p.č. 1169 v k.ú. Podomí ve vlastnictví obce

Dobrý den,

žádám tímto obec Podomí, aby zprůjezdnila veřejnou účelovou komunikaci na p.č. 1169 v k.ú. Podomí, vedena jako ostatní komunikace.

Tato veřejná účelová komunikace je ve vlastnictví obce Podomí a je celoročně neprůjezdná (provozu neschopná nejen v místě napojení na veřejnou účelovou komunikaci na p.č. 1177, taktéž ve vlastnictví obce a vedena jako ostatní komunikace) a neplní tedy svoji základní funkci/účel a to jediné přístupové cesty k přilehlým pozemkům.

Jedním z těchto pozemků je i v mém vlastnictví a to p.č. 1161 v k.ú. Podomí. K tomuto mému pozemku tak nemám přístup a pozemek nemohu kvůli obci, jakožto majitele této veřejné účelové komunikace řádně obhospodařovat. Jiná přístupová cesta k mému pozemku neexistuje.

Dle dostupných informací je paní starostce obce Podomí neprůjezdnost této veřejné účelové komunikace k přilehlým pozemkům dobře známa, ale zprůjezdnit ji odmítá.

**Dle zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích musí být veřejně přístupné komunikace užívány v souladu s jejich účelem a udržovány provozuschopné.**

Žádám tímto opakovaně obec Podomí, jako majitele této veřejné účelové komunikace, aby toto veřejnou účelovou komunikaci nejpozději do 1.3.2025 zprůjezdnila, minimálně pro osobní automobily zemědělskou techniku, aby bylo možné se k pozemku dostat a řádně ho obhospodařovat.

**Dále žádám obec Podomí, aby po dobu opravy zprůjezdnění této veřejné účelové komunikace zajistila přechodnou přístupovou cestu, aby se k pozemkům dalo dostat a řádně je obhospodařovat.**

Děkuji.

[REDACTED]

3.7. 2025 [REDACTED]  
PODO 3/2025