

Obec Podomí  
Podomí 89  
683 04 Drnovice

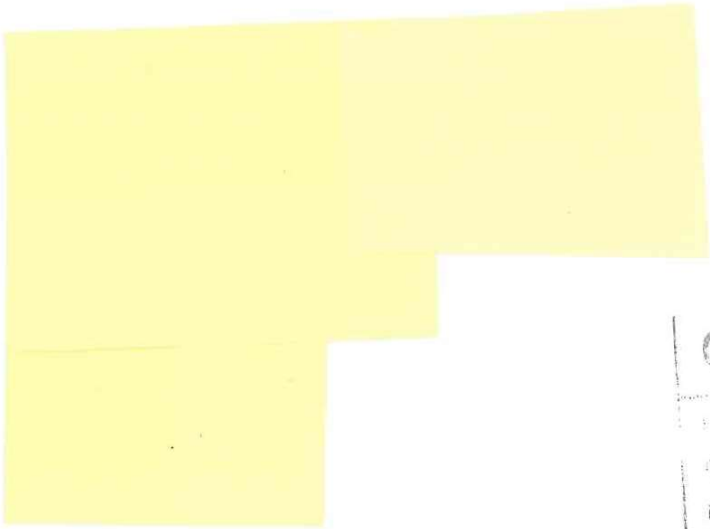
Podomí 25. 7. 2021

<b>OBEC PODOMÍ</b>		Číslo dopor.:
Došlo dne:	26. 7. 2021	Zpracoval:
Č.j.:	7020 255 / 2021	Ukl. znak:
Příloha:		

Vážené zastupitelstvo obce Podomí,

jako uživatelé pozemku parcela č. 1331/2 o výměře 100 m<sup>2</sup> žádáme o jeho opětovné zakoupení. Jedná se o pozemek, který jsme již dříve od obce Podomí zakoupili. Podíleli jsme se na nákladech souvisejících s pořízením geometrického plánu, při zakoupení pozemku jsme uhradili návrh na vklad do katastru nemovitostí a zakoupením pozemku jsme rozšířili svoji zahradu, kterou jsme oplotili a udržovali.

Věříme, že pozemek zůstane i nadále v našem vlastnictví

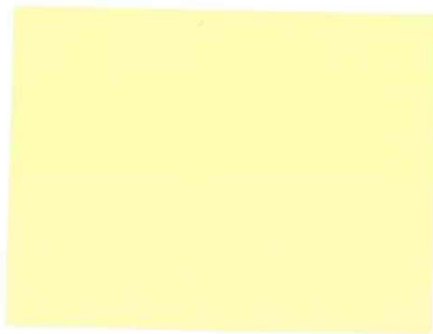


<b>OBEC PODOMÍ</b>	
26.7.2021	Zpracovatel: <i>[Signature]</i>
POPO 247/2011	

**Žádost o zakoupení pozemku**

Jako uživatelé pozemku parcela č. 1286/25, orná půda, v k.ú. Podomí, žádáme obec Podomí o její opětovné zakoupení. Parcelu jsme již dříve od obce Podomí zakoupili, ale vlivem neplatného prodeje si jsme vědomi skutečnosti, že je nutné tento proces provést znovu. Parcelu dlouhodobě užíváme jako zahradu, do jejíž úpravy a oplocení jsme investovali nemalé částky.

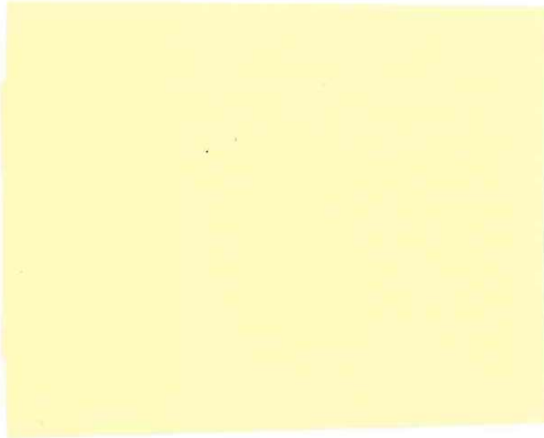
Předem děkujeme za vyřízení naší žádosti.



# Nabídka prodej pozemků obce Podomí

Obec Podomí  
Podomí 89  
683 04 Drnovice okres Vyškov  
IČ00368709

Identifikace zájemce o koupi:



<b>OBEC PODOMÍ</b>		Číslo dopor.:
Došlo dne:	6.9.2021	Zpracovatel:
Č.j.:	PODO 193/2021	Ukl. znak:
Příloha:		

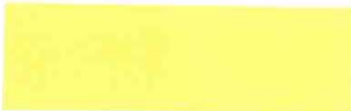
Věc: cenová nabídka koupě pozemků parcela č.1286/25

Reagujeme na záměr obce Podomí vyvěšený dne 23.8.2021, jehož předmětem je prodej pozemků parcela č.1286/25.

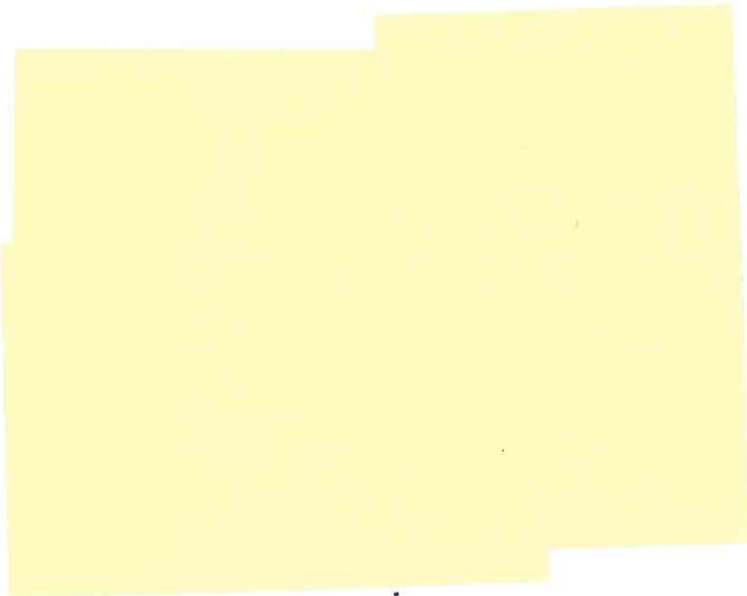
O č. 1286/25 máme zájem a nabízíme za něj 150 Kč/m<sup>2</sup>.

Pro komunikaci s námi využijte našich datových schránek FO. Nekontaktujte nás a nezasílejte nám poštu do místa trvalého bydliště. Děkujeme za respektování.

S pozdravem,



2.9.2021 ve Vyškově



Obec Podomí  
Podomí č. 89  
68304 Drnovice

<b>OBEC PODOMÍ</b>		Číslo dopisu :
Došlo dne : 08.09.2021	Zpracoval :	
Č.j.: PODO 309/2021	Ukl. zn :	
Příloha :		

**Věc: Nabídka na odkup pozemku p. č. 1286/25 v k. ú. Podomí o výměře 1200 m2**

Vážená paní starostko, vážení zastupitelé,

reaguji tímto na Váš záměr prodeje nemovitosti uveřejněný na elektronické úřední desce - <https://www.podomí.cz/urad/uredni-deska/zamer-prodeje-pozemku-718.html?kshow=3> ze dne 23. 8. 2021, že máme zájem o zakoupení jedné z nemovitostí a to konkrétně pozemku p. č. 1286/25 v k. ú. Podomí o výměře 1200 m2.

Za tento pozemek p. č. 1286/25 v k. ú. Podomí o výměře 1200 m2 **nabízíme minimálně 170 000,- Kč.**

Taktéž máme zájem o odkoupení tohoto pozemku i v případě:

- 1) že o pozemek by mělo zájem více zájemců a nabídli by cenu vyšší jak 141 000,- Kč. V tomto případě bychom byli ochotni **zaplatit o 30 000,- Kč více**, oproti nejvyšší podané nabídce jiného zájemce, **ale maximálně do celkové výše 350 000,- Kč.**

Taktéž navrhuje, aby Obec Podomí nechala vypracovat znalecký posudek pro určení aktuální ceny v daném místě a čase pro oba nabízené pozemky.

Závěrem prosíme o sdělení, jak proběhlo majetkoprávní vypořádání z předchozím/aktuálním uživatelem tohoto pozemku p.č. 1286/25 v k.ú Podomí a obcí Podomí.

Za Vaše písemné vyjádření Vám předem děkuji.

S pozdravem

V Brně dne 7. září 2021

Obce Podomí

Podomí 89

68304 Drnovice, okr. Vyškov

**Nabídka kupní ceny**

<b>OBEC PODOMÍ</b>		Číslo dopor.:
Došlo dne:	OP-09-2021	Zpracovatel:
č.j.:	PODO 34/2021	Ukl. znak:
Příloha:		

Obec Podomí zveřejnila dne 23. 8.2021 na své úřední desce záměr prodat nemovitosti v katastrálním území Podomí, a to pozemek parcela č. 1286/25 o výměře 1.200 m<sup>2</sup> a pozemek parcela č. 1331/2 o výměře 100 m<sup>2</sup>.

Vyjadřuji tímto zájem o koupi pozemku parcela č. 1286/25 o výměře 1.200 m<sup>2</sup> a nabízím částku 102,- Kč za m<sup>2</sup>, tedy celkem za částku 122.400,-Kč.

Pokud by bylo podmínkou i koupě druhé nemovitosti (v záměru o prodeji však taková podmínka stanovena není), pak vyjadřuji tímto zájem také o koupi pozemku parcela č. 1331/2 o výměře 100 m<sup>2</sup> za částku 31 Kč za m<sup>2</sup>, tedy celkem 3.100,-Kč.

V případě koupě souboru nemovitostí nabízím částku 125.500,-Kč.

Současně považujte nabídku směrem k dalším uchazečům za důvěrnou. Žádám také, abych byl přizván k jednání, kde budou hodnoceny předložené nabídky. Zároveň upozorňuji na povinnost postupovat při prodeji pozemků transparentně a s péčí řádného hospodáře.

V příloze zasílám návrh kupní ceny k rukám starostky a žádám o zachování důvěrnosti zaslané zprávy až do okamžiku veřejného hodnocení zaslaných nabídek.