Zápis ze schůze zastupitelstva obce Podomí

Pořadové číslo zápisu: 8
Datum konání: 19. 11. 2015 v 19:00 hodin
Místo konání: výstavní místnost Obecního úřadu

Ad. 1. Zahájení

Starostka obce, K. Ševčíková, zahájila 8. zasedání zastupitelstva obce Podomí v 19:00 hodin a přivítala všechny přítomné zastupitele i občany.

K. Ševčíková konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu v Podomí a místním rozhlasem, a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání. Dále konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.
Omluveni: M. Horáková, J. Koudelka, M. Piňos

Přítomní: dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1.

K. Ševčíková navrhla ověřovatele zápisu K. Gregora a L. Křetínského a jako zapisovatele J. Šebelu.
Tyto návrhy proběhly bez připomínek přítomných zastupitelů i občanů.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 8. zasedání zastupitelstva obce K. Gregora a L. Křetínského a jako zapisovatele J. Šebelu.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno

K. Ševčíková přečetla návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Pachtovní smlouvy
3. Smlouva o zřízení věcného břemene
4. Smlouva o poskytnutí dotace z Jihomoravského kraje
5. Smlouva o dílo - prodloužení kanalizačních řadů k novým RD a k Přikrylovým
6. Rozpočtová opatření
7. Vydání změny č. 1 Územního plánu obce Podomí
8. Veřejnoprávní smlouva s neziskovými organizacemi
9. Vyjádření zastupitelstva obce k provozování střelnice
10. Různé

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje program 8. zasedání zastupitelstva obce Podomí.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno

Ad 2. Pachtovní smlouvy
Jedná se o smlouvu se Zemědělským družstvem Kojál na pozemky dle záměru propachtovat pozemky, který byl uveřejněn na vývěsce OÚ. O část pozemku 1286/1, konkrétně o 1200m^2 z tohoto pozemku pod č. 1286/25 dle geometrického plánu č. 305-91/2014 projevili zájem manželé Maruškovi, za pachtovné ve výši 200 Kč/rok.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Pachtovní smlouvu se ZD Kojál, Krásensko.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Pachtovní smlouvu s Vladimírem a Blankou Maruškovými na pozemek parcela č. 1286/25 dle geometrického plánu č. 305-91/2014.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno

Ad 3. Smlouva o zřízení věcného břemene
Jedná se o smlouvu se společností E.ON, týká se pozemku parcela č. 1284, ve kterém je uloženo kabelové vedení nízkého napětí a přípojkové skříně pro RD u bytového domu. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, obci Podomí bude jako náhrada za jeho zřízení vyplacena částka ve výši 11 500 Kč + platná sazba DPH.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PV-014330034416/001 se společností E.ON Distribuce, a.s.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad 4. Smlouva o poskytnutí dotace z Jihomoravského kraje
Zastupitelstvo Jihomoravského kraje schválilo na své schůzi 12. listopadu 2015 mimořádnou dotaci obci Podomí ve výši 2 000 000 Kč. Jedná se o investiční dotaci na zbudování kanalizace a ČOV v naší obci.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 034015/15/OKH, na realizaci projektu „Podomí kanalizace a ČOV“, ve výši 2 000 000 Kč.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad 5. Smlouva o dílo – prodloužení kanalizačních řadů k novým RD a k Přikrylovým
Na minulé schůzi vzalo zastupitelstvo obce Podomí na vědomí nabídky na akci „Rozšíření IS v obci Podomí, parcely č. 1284, 1242/1, 1267, 1269, 385, 386, 387“ s tím, že se k tomuto bodu vrátí na příští schůzi. Protože se nám podařilo zajistit finanční prostředky na prodloužení kanalizačních řadů, můžeme schválit smlouvu o dílo s dodavatelem. Nejnižší nabídku podala společnost QUANTUM, a.s., ve výši 2 661 799,755 Kč vč. DPH.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu o dílo na zakázku „Rozšíření IS v obci Podomí, parcely č. 1284, 1242/1, 1267, 1269, 385, 386, 387“ se společností QUANTUM, a.s.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 1 (J. Šebela), zdržel se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad 6. Rozpočtová opatření
Rozpočtové opatření č. 10 bylo učiněno z důvodu nesouladu v plnění rozpočtu.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje rozpočtové opatření č. 10.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno

Ad 7. Vydání změny č. 1 Územního plánu obce Podomí
Změnou č. 1 Územního plánu obce Podomí jsou dotčeny následující oblasti:
- došlo ke specifikaci pojmů urbánní inventář a venkovský obraz sídla, jsou upřesněny podmínky způsobu využití ploch veřejných prostranství (možnost umístit lavičky, herní prvky, oplocení)
- aktualizace zastavěného území (aktualizace ke dni 9. 6. 2014)
- vypuštění plochy územní rezervy, rekonstrukce křižovatky a s tím spojená demolice nárožního objektu (demolice byla již provedena, případnou úpravu křižovatky budou možné zásahy mimo silniční pozemky za podmínky, že nevznikne negativní dopad na stávající funkční využití přilehlých ploch, např. hlukem)
- provedení úpravy ve vymezení neregionálního a regionálního ÚSES (územní systém ekologické stability – proběhla pouze změna v grafické části).
Vydání změny je spolufinancováno Jihomoravským krajem.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje vydání Změny č. 1 Územního plánu Podomí.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno

Ad 8. Veřejnoprávní smlouva s neziskovými organizacemi

Na své 6. schůzi dne 17. 9. 2015 schválilo zastupitelstvo obce Podomí usnesením č. 5 dotace neziskovým organizacím, TJ Sokol, Podomí a Římskokatolické farnosti Krásensko ve výši 5 000 Kč. K tomu, aby mohly být příspěvky vyplaceny, je třeba schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace, která upravuje použití dotace.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 1/2015 s organizací TJ Sokol, Podomí a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 2/2015 s Římskokatolickou farností Krásensko.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno

Ad 9. Vyjádření zastupitelstva obce k provozování střelnice

Zastupitelstvo obce Podomí bylo požádáno o vydání souhlasného stanoviska k provozování střelnice. Zastupitelstvo se na pracovní schůzce shodlo, že s provozováním střelnice bude souhlasit pouze v případě, že Myslivecké sdružení KOJÁL Krásensko dodá souhlasná stanoviska všech dotčených majitelů pozemků. To se doposud nestalo. Tato podmínka nadále trvá.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí pověřuje starostku obce k vydání souhlasného stanoviska Mysliveckému sdružení KOJÁL Krásensko k provozování střelnice pouze v případě, že budou předložena originální souhlasná stanoviska všech majitelů dotčených pozemků. V případě, že tomu tak nebude, obec souhlasné stanovisko nevydá.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno

Ad 10. Různé

9.1. Pozvánka na akce

Tento pátek proběhne v 17 hodin ve výstavní místnosti beseda s paní Nečasovou na téma „Horory v lidových pověstech Blanenska".

Pletení adventních věnečků proběhne příští pátek 27. prosince od 17 hodin v sále pohostinství, rozžíhání vánočního stromu potom v sobotu 28. prosince v 18 hodin.

Adventní víkend a koledování proběhne 12. prosince od 13 hodin. Všichni jsou srdečně zváni do dílniček i na koncert, který bude následovat.

Betlémské světlo bude ve zvoničce 24. 12. 2015 od 10:00 do 14:00 hodin.

Čas ukončení zasedání obecního zastupitelstva: 19:20

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 11. 2015

Zapsal:	Jan Šebela	.....
Ověřil:	PaedDr. Karel Gregor	.....
	Luděk Křetínský	.....
Starostka:	Kateřina Ševčíková	.....