

## Zápis ze schůze zastupitelstva obce Podomí

**Pořadové číslo zápisu:** 24  
**Datum konání:** 17. 5. 2018  
**Místo konání:** výstavní místnost Obecního úřadu

### *Ad. 1. Zahájení*

Starostka obce, K. Ševčíková, zahájila 24. zasedání zastupitelstva obce Podomí v 19:00 hodin a přivítala všechny přítomné zastupitele i občany.

K. Ševčíková konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu v Podomí a místním rozhlasem, a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání. K. Ševčíková dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Přítomní: dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1.

Omluvení: M. Horáková

K. Ševčíková navrhla ověřovatele zápisu I. Bohuslava a M. Piňose a zapisovatele J. Polanku. Tyto návrhy proběhly bez připomínek přítomných zastupitelů i občanů.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 24. zasedání zastupitelstva obce I. Bohuslava a M. Piňose a zapisovatele J. Polanku.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

K. Ševčíková přečetla návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Změna územního plánu obce Podomí
3. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Podomí
4. Rozpočtová opatření č. 3, 4, 5
5. Informace o provedené kontrole
6. Prodej obecních pozemků
7. Záměr prodeje pozemku
8. Oprava střechy budovy Obecního úřadu Podomí
9. Úprava veřejných prostranství
10. Různé

K programu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje program 24. zasedání zastupitelstva obce Podomí.  
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

### ***Ad 2. Změna územního plánu obce Podomí***

V prosinci proběhla konzultace s MěÚ Vyškov, odborem územního plánování týkající se aktualizace územního plánu. Protože byly obci doručeny žádosti vlastníků některých pozemků na změnu územního plánu, byly tyto požadavky zapracovány do Zprávy o uplatňování ÚP v uplynulém období.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Zprávu o uplatňování ÚP Podomí za uplynulé období 3/2014 – 2/2018 (II. uplatňované období). Zpráva obsahuje pokyny pro pořízení změny územního plánu. Zastupitelstvo obce Podomí rozhodlo a schvaluje pořízení změny územního plánu zkráceným způsobem.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje uzavření smlouvy na zpracování územního plánu se Studiem Region, Ing. Miroslavem Sapíkem.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Během zpracovávání změny ÚP byla obci Podomí doručena žádost manželů Grycových z Orlové-Lutyně na změnu ÚP. Jde o rozšíření plochy pro bydlení (Br) také na plochu rekreace (Rs). Žádost již není možné zahrnout do probíhající změny ÚP, proto budou manželé Grycovi požádáni, aby žádost poslali znovu po schválení probíhající změny ÚP.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí projednalo žádost manželů Oty a Kateřiny Grycových na změny ÚP obce Podomí, které není možné vzhledem k již probíhající změně ÚP vyhovět. Zastupitelstvo obce Podomí pověřuje starostku ke kontaktování manželů Grycových a sdělení, aby podali svoji žádost se všemi náležitostmi až po schválení probíhající změny ÚP obce Podomí.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

### ***Ad 3. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Podomí***

ZŠ a MŠ Podomí dosáhla v roce 2017 zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 274 109,98 Kč a navrhuje jeho zaúčtování na účet č. 413000 – rezervní fond.

Škola podala v loňském roce žádost o dotaci na zbudování počítačové učebny, proto se snaží ušetřit co nejvíce finančních prostředků na dofinancování vlastního podílu. V případě, že

škole nebude dotace udělena, budou finanční prostředky z rezervního fondu použity na nutné opravy školy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje zaúčtování zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2017 ve výši 274 109,98 Kč na účet č. 413000 – rezervní fond.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

#### ***Ad 4. Rozpočtová opatření č. 3, 4, 5***

Rozpočtová opatření byla učiněna v březnu, dubnu a květnu z důvodu nesouladu v plnění rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 3 učinila K. Ševčíková dne 2. 3. 2018, na straně příjmů bylo ve výši – 113 000 Kč, na straně výdajů ve výši – 28 500 Kč a financování ve výši 84 500 Kč.

Rozpočtové opatření č. 4 učinila K. Ševčíková dne 3. 4. 2018, na straně příjmů bylo ve výši 3 000 Kč, na straně výdajů bylo ve výši 40 000 Kč, financování ve výši 37 000 Kč.

Rozpočtové opatření č. 5 učinila dne 3. 5. 2018, na straně příjmů bylo ve výši 30 000 Kč, na straně výdajů bylo ve výši 160 000 Kč a financování ve výši 130 000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje rozpočtová opatření č. 3, 4 a 5.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

#### ***Ad 5. Informace o provedené kontrole***

Dne 27. 2. 2018 proběhla kontrola hospodaření obce Podomí za rok 2017. Nebyly shledány chyby a nedostatky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí informace o provedené kontrole.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

#### ***Ad 6. Prodej obecních pozemků***

Na minulé schůzi zastupitelstva byl schválen záměr prodeje pozemků parcely č. 550, 551 a 562 za cenu 1 Kč/pozemek. Jedná se o prodej pozemků občanům, kteří je mají zaplocené, zaužívané a koupili si je dříve jako součást stavebního pozemku, ale digitalizací došlo k jejich oddělení. Současně byl schválen prodej předzahrádky parcela č. 283/1 za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemků parcely č. 550, 551 a 562 v katastrálním území Podomí za cenu 1 Kč/pozemek a prodej pozemku parcela č. 283/1 dle geometrického plánu

pro rozdělení pozemku číslo: 255/2017 ze dne 22. 11. 2017 o výměře 17 m<sup>2</sup> za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

#### ***Ad 7. Záměr prodeje pozemku***

Jedná se o pozemek v blízkosti posledního rodinného domu u myslivecké chaty, jehož majitelé mají zájem svůj pozemek narovnat. Nechali zpracovat geometrický plán, který pozemek narovnal a současně posunul cestu tam, kde je v současné době zaužívaná. Pozemek k prodeji je o velikosti 100 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje záměr prodeje pozemku parcela č. 1331/2 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo: 346-10042/2018 ze dne 4. 5. 2018 o výměře 100 m<sup>2</sup> za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

#### ***Ad 8. Oprava střechy budovy Obecního úřadu Podomí***

Střecha budovy Obecního úřadu vyžaduje po letech určité úpravy. Zejména se jedná o přešroubování hliníkových šablon, výměnu rýn i s háky, oplechování komínů a případně výměnu vikýřů tak, aby vydržela ještě nějakou dobu bez větších zásahů.

Nacenění dodal pan Basovník a společnost Šmarda Tököly z Brna.

Pan Basovník není plátce DPH a jeho nabídková cena činí 141 920 Kč.

Společnost Šmarda Tököly je plátce DPH, nabídková cena bez DPH činí 137 500 Kč, vč. DPH potom 166 375 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje provedení objednávky opravy střechy budovy Obecního úřadu Podomí u pana Basovníka.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 11 bylo schváleno

#### ***Ad 9. Úprava veřejných prostranství***

V současné době se zpracovává projekt na opravu chodníků kolem komunikací II. a III. třídy od Krásenska na Ruprechtov. Je ale třeba upravit prostranství u Obecního úřadu Podomí, za čekárnou a chodníček u obchodu.

O nabídku byl požádán pan Sýkora, který v loňském roce pokládal chodník u čekárny a pan Sehnal z Blanska. Pan Sehnal nabídku nedodal. Pan Sýkora dodal nabídku na položení dlažby 6 cm v ceně 770 Kč/m<sup>2</sup>, dlažby 8 cm v ceně 890 Kč/m<sup>2</sup>. Chodníkové obrubníky v ceně 67,5 Kč/bm, silniční obrubníky v ceně 420 Kč/bm.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje provedení objednávky úpravy prostranství u budovy Obecního úřadu Podomí.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

**Ad 10. Různé**

10.1. Schválení poskytnuté dotace z rozpočtu JMK

Obec Podomí získala dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu „Podpora rozvoje venkova v Jihomoravském kraji 2018“ na realizaci akce: Úroky z úvěru, Podomí – kanalizace a ČOV ve výši 80 000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje přijetí dotace z dotačního programu Jihomoravského kraje „Podpora rozvoje venkova v Jihomoravském kraji 2018“ na realizaci akce: Úroky z úvěru, Podomí – kanalizace a ČOV ve výši 80 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Čas ukončení zasedání obecního zastupitelstva: 19:26

Zápis byl vyhotoven dne: 17. 5. 2018

Zapsal: Jan Polanka

Ověřil: Ing. Igor Bohuslav

Miroslav Piňos

Starostka: Kateřina Ševčíková

.....  
.....  
.....  
.....

