

Zápis ze schůze zastupitelstva obce Podomí

Pořadové číslo zápisu: 14
Datum konání: 10. 12. 2020 v 19:30 hod
Místo konání: výstavní místnost Obecního úřadu

Ad. 1. Zahájení

Starostka obce, K. Ševčíková, zahájila 14. zasedání zastupitelstva obce Podomí v 19:30 hodin a přivítala všechny přítomné zastupitele i občany.

K. Ševčíková konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu v Podomí, a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání. K. Ševčíková dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Přítomní: dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1.

Omluvení: B. Bodnářová, M. Horáková

K. Ševčíková navrhla ověřovatele zápisu Z. Sotolářovou a P. Zouhara. Tyto návrhy proběhly bez připomínek přítomných zastupitelů i občanů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 14. zasedání zastupitelstva obce Z. Sotolářovou a P. Zouhara.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

K. Ševčíková přečetla návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření č. 11 a č. 12
3. Rozpočet obce Podomí na rok 2021
4. Rozpočet ZŠ a MŠ Podomí na rok 2021
5. Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 – odpady
6. Výše stočného na rok 2021
7. Výše vodného na rok 2021
8. Inventarizace
9. Financování sociálních služeb ORP Vyškov
10. Střednědobý výhled rozpočtu obce Podomí na léta 2022 – 2025
11. Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene – E.ON
12. Žádost o prodej nebo pronájem pozemku
13. Darovací smlouva
14. Žádost o prominutí nájmu
15. Různé

K. Ševčíková navrhla zařadit do programu bod Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Podomí. K. Ševčíková navrhla projednat tento bod pod bodem č. 15 a bod Různé přesunout do bodu 16. K programu nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje doplněný program 14. zasedání zastupitelstva obce Podomí, kdy bod 15 bude Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Podomí a pod bodem 16 bude projednáno Různé.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Ad 2 Rozpočtová opatření č. 11 a 12

Rozpočtová opatření byla učiněna z důvodu nesouladu v plnění rozpočtu. Rozpočtové opatření č. 11 bylo učiněno na straně příjmů ve výši 454 700 Kč, na straně výdajů ve výši 71 200 Kč a s financováním ve výši – 383 500 Kč. Rozpočtové opatření č. 12 bylo učiněno na straně příjmů ve výši 762 300 Kč, na straně výdajů ve výši 155 700 Kč a s financováním ve výši -606 600 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11, které bylo učiněno na straně příjmů ve výši 454 700 Kč, na straně výdajů ve výši 71 200 a s financováním ve výši – 383 500 Kč a rozpočtové opatření č. 12, které bylo učiněno na straně příjmů ve výši 762 300 Kč, na straně výdajů ve výši 155 700 a s financováním ve výši -606 600 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Ad 3. Rozpočet obce Podomí na rok 2021

Rozpočet byl zveřejněný na fyzické i elektronické úřední desce Obce Podomí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

V příštím roce se počítá se velkou investicí ve škole – 5 mil. Kč, chtěli bychom nechat dokončit fasádu na sálu pohostinství (220 000 Kč), další větší investicí je úprava parku u pohostinství – 2 010 819 Kč, kde máme vlastní podíl 795 000 Kč, a chtěli bychom nechat zbudovat chodník na Senetářov (asi 250 000 Kč).

Daňové příjmy byly ponechány ve stejné výši jako v letošním roce, nebo byly poníženy. V rozpočtu se počítá s přijetím dotace za chodníky, které byly zrekonstruované v letošním roce a s přijetím dotace na úpravu prostranství u autobusové zastávky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje rozpočet obce Podomí na rok 2021 na straně příjmů ve výši 12 179 900 Kč na straně výdajů ve výši 13 562 000 Kč a s financováním ve výši 2 144 100 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Ad 4. Rozpočet ZŠ a MŠ Podomí na rok 2021

Rozpočet byl zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce Obce Podomí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Podomí na rok 2021 na straně příjmů ve výši 15 950 000 Kč, na straně výdajů ve výši 15 950 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad 5. Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 - odpady

Po spočítání celkových výdajů hrazených za odpad a zprávě ze společnosti Respono a.s. o plánovaném zvýšení ceny svozu odpadů přistoupilo zastupitelstvo obce Podomí k navýšení poplatku za odpad o 10 Kč na 520 Kč/osoba/rok.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad 6. Výše stočného na rok 2021

Na základě finanční analýzy a skutečných nákladů na provoz kanalizace a ČOV bude cena stočného v roce 2021 navýšena o 3 Kč na 47 Kč/m³.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje na rok 2021 stočné ve výši 47 Kč/m³.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad 7. Výše vodného na rok 2021

Kalkulaci vodného na rok 2021 dodala společnost INSTA CZ. Výše vodného bude v roce 2021 činit 35 Kč/m³ vč. DPH.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí výši vodného v roce 2021, která bude činit 35 Kč/m³.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Ad 8. Inventarizace

Inventarizaci majetku obce je třeba provést do 31. 1. 2021. Do inventarizační komise byli navrženi: P. Zouhar – předseda, P. Kozumplíková – člen, Z. Sotolářová – člen.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje inventarizační komisi ve složení P. Zouhar – předseda, P. Kozumplíková – člen, Z. Sotolářová – člen, a plán inventur za rok 2020.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Ad 9. Financování sociálních služeb ORP Vyškov

Město Vyškov zaslalo obci Podomí Výzvu Zastupitelstva města Vyškova týkající se dofinancování sociálních služeb poskytovaných na okrese Vyškov v roce 2021. Požadovaný příspěvek činí 104 Kč x počet trvale bydlících osob, pro obec Podomí se jedná o částku 46 000 Kč. Zastupitelstvo diskutovalo o této problematice s místostarostou města Vyškova, panem Romanem Celým. Zastupitelé se dohodli, že obec Podomí přispěje Vyškovu na sociální služby v roce 2021 částkou 20 000 Kč a v případě, že občané obce Podomí vyčerpají sociální služby ve vyšší částce, tato bude městu Vyškovu uhrazena.

Částka bude doplněna do rozpočtu obce rozpočtovým opatřením až po podpisu smlouvy.

Ad 10. Střednědobý výhled rozpočtu obce Podomí na léta 2022 – 2025

Jedná se o výhled plánovaných příjmů a výdajů Obce Podomí. Střednědobý výhled rozpočtu byl vyvěšen na elektronické a fyzické úřední desce Obce Podomí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Podomí na léta 2022 – 2025.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.10 bylo schváleno

Ad 11. Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene – E.ON

Jedná se o smlouvy se společností E.ON Distribuce a.s. na zřízení věcného břemene pro dvě elektro přípojky k rodinným domům. Jedna je pro pana Ing. Martina Madaje (u bytovky) za úplatu ve výši 1 000 Kč., jedna je pro pana Ondřeje Tihelku a slečnu Pavlu Pernicovou (na nových stavebních místech) za úplatu 1 100 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu č.: PR-001030062841/001-SITL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Podomí, připojení NN k RD Ing. Madaj“.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu č.: PR-001030064018/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Podomí, kabel NN k RD Tihelka“.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Ad 12. Žádost o prodej nebo pronájem pozemku

Manželé Petr Přezvinský a Olga Gluščenko si zateplili svoji nemovitost a tím zabrali na obecním pozemku asi 6m². Vzhledem ke změně užívání stavby požádali manželé Obec Podomí o možnost zakoupení pozemku, který byl fasádou zabrán. Obec Podomí souhlasí s vyhlášením záměru a následným prodejem. Veškeré finanční výdaje spojené s prodejem pozemku budou hradit žadatelé.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje záměr prodeje nově vzniklého pozemku parcela č. 20/2 dle geometrického plánu č. 365 – 10187/2020.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Ad 13. Darovací smlouva

Jedná se o darovací smlouvu s panem Miroslavem Piňosem, provozovatelem prodejny smíšeného zboží. Obec Podomí získala dotace na energie z JMK a darovací smlouvou přispěje na úhradu části energií a provozních nákladů spojených s provozováním provozovny smíšeného zboží. Darovací smlouvou budou převedeny současně prostředky z dotace JMK a prostředky Obce Podomí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje darovací smlouvu na energie a provozování provozovny smíšeného zboží v obci Podomí.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Ad 14. Žádost o prominutí nájmu

Žádost o prominutí nájmu si podal pan Radek Bezrouk, nájemce pohostinství, který nemohl z důvodu nouzového stavu a celostátně uzavřených restaurací a pohostinství provozovat svoji činnost. Žádá o prominutí nájmu za 4 měsíce (duben, květen, říjen, listopad). Zastupitelstvo obce Podomí se dohodlo, že nájem panu Bezroukovi promine. Pan Bezrouk v současné době obci nájemné nevyplácí, protože do pohostinství investoval vlastní prostředky, které se mu z úhrady nájemného odečítají.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje prominutí nájmu z nebytových prostor panu Radku Bezroukovi za měsíce duben, květen, říjen, listopad v roce 2020 ve výši 8 000 Kč. Za tyto

měsíce nebude proveden odpočet nájemného dle Dodatku č. 2 nájemní smlouvy ze dne 25. 3. 2019.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Ad 15. Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Podomí

Jedná se o rekonstrukci části budovy základní školy a zbudování počítačové učebny. Zastupitelstvo obce Podomí už jednou tento projekt schválilo již v roce 2016 a následně na začátku roku 2017. Škole se tenkrát dotaci získat nepodařilo a byla zařazena do zásobníku projektů. V první polovině letošního roku bylo škole sděleno, že byla vyjmuta ze zásobníku projektů a může čerpat dotaci. Byly zahájeny práce na úpravě projektu, přípravy pro žádosti do dalších dotačních titulů, jednání s bankou o úvěru a příprava dokumentů pro výběrové řízení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje přijetí dotace ZŠ a MŠ Podomí na rekonstrukci odborných učeben – počítačové učebny a realizaci projektu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

Jelikož budou v základní škole probíhat realizace dvou nákladných projektů, nepočítá se už se zbudováním infocentra, na které ani nejsou v současné době poskytovány dotační příspěvky. Zastupitelstvo navrhuje vyřadit z majetku jako zmařené investice Projektovou dokumentaci infocentra v ZŠ z roku 2009 v hodnotě 40 000,- Kč a Projektovou dokumentaci infrastruktury v ZŠ z roku 2009 v hodnotě 80 000,- Kč, obě vedené v majetku obce na účtu 042 0010. Tyto PD nebudou při Rekonstrukci odborných učeben ZŠ a MŠ Podomí, ani při případných jiných projektech už využity.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje vyřazení z majetku jako zmařené investice Projektovou dokumentaci infocentra v ZŠ z roku 2009 v hodnotě 40 000,- Kč a Projektovou dokumentaci infrastruktury v ZŠ z roku 2009 v hodnotě 80 000,- Kč, obě vedené v majetku obce na účtu 042 0010. Tyto PD nebudou při Rekonstrukci odborných učeben ZŠ a MŠ Podomí, ani při případných jiných projektech už využity.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno

Ad 16. Různé

16.1. Schválení žádosti o dotaci

Jedná se o žádost o dotaci na MMR v programu Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Obec Podomí bude žádat dotaci na práce na základní škole a mateřské škole Podomí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj v programu Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

16.2. Žádost o adresu a umístění spolku

Žádost byla doručena panem Radkem Bezroukem. Uvádí, že několik dobrovolníků, kteří se starají a nadále se chtějí starat o okolí Podomského rybníka se rozhodli, že založí v obci Podomí spolek a žádají o souhlas s tím, aby měl spolek sídlo na Obecním úřadě Podomí.

Zastupitelstvo obce Podomí umožnilo spolkům, které si o to zažádaly, aby měly sídlo na Obecním úřadě, nejinak to bude i s tímto spolkem. Nicméně, bod programu schválení sídla spolku přesuneme k jednání na příští schůzi. Je třeba, aby byl do té doby dodán alespoň název spolku.

Dále je třeba uvést, že péče o okolí rybníka je smluvně zajištěná s MRS Blansko, tuto činnost vykonávají pro svaz rybářů z Podomí. Nebude tedy možné mít zajištěnou tuto činnost od dvou spolků. Toto bude třeba dohodnout v dalších jednáních s nově vznikajícím spolkem.

16.3. Zpráva kontrolního výboru o provedené kontrole

Zprávu kontrolního výboru přednesl předseda K. Gregor, K. Ševčíková se vyjádřila k jednotlivým bodům.

K. Ševčíková se zmínila o vydání nového kalendáře na rok 2021, který občané dostanou před Vánoci do schránky. V kalendáři jsou zmíněny akce na další rok, které proběhnou podle aktuální situace.

Čas ukončení zasedání obecního zastupitelstva: 20:07

Zápis byl vyhotoven dne: 10.12.2020

Zapsala:	Mgr. Pavla Kozumplíková	 <i>Kozumplíková</i>
Ověřil:	Zdeňka Sotolářová	 <i>Sotolářová</i>
	Ing. Petr Zouhar	 <i>Zouhar</i>
Starostka:	Kateřina Ševčíková	 <i>Kateřina Ševčíková</i>