

Zápis ze schůze zastupitelstva obce Podomí

Pořadové číslo zápisu: 4
Datum konání: 20. 6. 2019 v 19:30 hod
Místo konání: výstavní místnost Obecního úřadu

Ad. 1. Zahájení

Starostka obce, K. Ševčíková, zahájila 4. zasedání zastupitelstva obce Podomí v 19:30 hodin a přivítala všechny přítomné zastupitele i občany.

K. Ševčíková konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu v Podomí a místním rozhlasem, a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání. K. Ševčíková dále konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Přítomní: dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1.

Omluvení: B. Bodnárová, M. Piňos, Z. Sotolářová

K. Ševčíková navrhla ověřovatele zápisu P. Kozumplíkovou a P. Zouhara. Tyto návrhy proběhly bez připomínek přítomných zastupitelů i občanů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání zastupitelstva obce P. Kozumplíkovou a P. Zouhara.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

K. Ševčíková přečetla návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Smlouvy o poskytnutí dotací
3. Příkazní smlouva
4. Poskytnutí daru
5. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Podomí
6. Závěrečný účet obce Podomí za rok 2018
7. Projednání dokumentů svazku obcí Dražanská vrchovina, činnost kompostárny
8. Rozpočtová opatření č. 4, 5 a 6
9. Čerpání rezervního fondu ZŠ a MŠ Podomí
10. Žádosti na odkup pozemků
11. Jmenování člena kontrolního výboru
12. Společné nákupy elektřiny a zemního plynu
13. Směrnice o cestovních náhradách
14. Smlouva se společností E.on o zřízení věcného břemene
15. Různé

K. Gregor přednesl jako předseda kontrolního výboru žádost o doplnění programu o zprávu z kontroly kontrolního výboru. K této žádosti nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje upravený program 4. zasedání zastupitelstva obce Podomí. Bod 15 bude nově Zpráva o provedené kontrole kontrolního výboru a bod Různé bude projednán pod bodem č. 16.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Ad 2. Smlouvy o poskytnutí dotací

Obec Podomí zažádala letos o tři dotace u Jihomoravského kraje a všechny tři dotace získala. Jedná se o dotaci na zázemí pro přednášky Místní knihovny Podomí ve výši 24 000 Kč. Dále o dotaci na úroky z úvěru na kanalizaci a ČOV ve výši 75 000 Kč. Poslední dotace je na opravu Podomského rybníka ve výši 350 000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK057879/19/ORR na akci: Zázemí pro přednášky Místní knihovny Podomí.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK057878/19/ORR na akci: Úroky z úvěru, Podomí – kanalizace a ČOV.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK058660/19/ORR na akci: Oprava Podomského rybníka – Podomí.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad 3 Příkazní smlouva

Jedná se o smlouvu se společností CET s.r.o., která pro nás zajistí administraci projektu opravy Rajeckého rybníka v průběhu realizace a vyhodnocení akce za částku 60 000 Kč + DPH a současně zajistí technický dozor investora v částce 110 000 Kč + DPH.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Příkazní smlouvu č. 072019 pro poskytování poradenských služeb, odborného vedení, managementu, monitoringu a koordinace všech projektových činností související s realizací a ukončením investiční akce „Podomí-rekonstrukce Podomského rybníka“.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad 4. Poskytnutí daru

Jedná se o poskytnutí finančního daru ve výši 7 000 Kč Deltaklubu Stichovice, z.s. Deltaklub Stichovice, z.s. pořádá pravidelně Den otevřených dveří, kterého se účastní také vybraní žáci ZŠ Podomí. V případě pěkného počasí je jednou z mnoha velmi zajímavých atrakcí vyhlídkový let. Protože v letošním roce nedostane letiště pravidelnou dotaci Olomouckého kraje na pořádání této akce rozhodli jsme se, že obec Podomí přispěje částkou 7 000 Kč, na vyhlídkový let žáků naší školy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Darovací smlouvu s Deltaklubem Stichovice, z.s. na částku 7 000 Kč. Částka bude převedena na účet spolku.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad 5. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Podomí

Jedná se o přehled hospodaření školy v roce 2018. Je také součástí závěrečného účtu obce Podomí za rok 2018, který byl zveřejněn na internetových stránkách obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace obce Podomí, Základní školy a mateřské školy Podomí, k 31. 12. 2018 bez výhrad a připomínek v rozsahu těchto finančních výkazů: rozvahy sestavené k rozvahovému dni, výkazu zisku a ztráty, přílohy účetní závěrky.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Ad 6. Závěrečný účet obce Podomí za rok 2018

Přehled hospodaření obce Podomí za rok 2018. Závěrečný účet včetně všech příloh je uveřejněn na webových stránkách obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje účetní závěrku obce Podomí k 31. 12. 2018 bez výhrad a připomínek v rozsahu těchto finančních výkazů: rozvahy sestavené k rozvahovému dni, výkazu zisku a ztráty, přílohy účetní závěrky.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Závěrečný účet obce Podomí za rok 2018 bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Ad 7. Projednání dokumentů svazku obcí Dražanská vrchovina, činnost kompostárny

Zpráva dozorčí rady svazku obcí Dražanská vrchovina

Dozorčí rada provedla kontrolu činnosti svazku obcí a zjistila, že správní rada neprojednala rozpočtové opatření č. 8 ze dne 1. 12. 2018 a na internetových stránkách svazku jsou uloženy zápisy, které nejsou podepsané. Dřívější doporučení dozorčí rady byla plněna. Tentokrát dozorčí rada doporučuje projednávat rozpočtová opatření na následujícím jednání po jeho přijetí a také větší důslednost při vkládání dokumentů na webové stránky svazku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí zprávu dozorčí rady svazku obcí Dražanská vrchovina.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Závěrečný účet svazku obcí Dražanská vrchovina

Jedná se o shrnutí hospodaření a činnosti svazku obcí Dražanská vrchovina v roce 2018. Závěrečný účet byl vyvěšen na internetových stránkách svazku, informace o jeho vyvěšení byla zveřejněna na internetových stránkách členských obcí, a také na jejich vývěškách. Závěrečný účet svazku obcí byl schválen Valnou hromadou dne 13. června 2019

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí Závěrečný účet svazku obcí Dražanská vrchovina za rok 2018.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Podomí nesouhlasí s likvidací bioodpadu ze zahrad tak, jak probíhá (neprobíhá) v posledních měsících/dvou letech a pověřuje starostku k řešení této problematiky na svazku obcí Dražanská vrchovina.

Starostka informovala, že již několikrát upozorňovala, že je potřeba podrtit hromadu v Podomí, když se tak nestalo, žádala o zapůjčení techniky, protože se jí podařilo najít

člověka, který by začal odpad likvidovat. Ani s tímto však neuspěla. Nicméně, na poslední správní radě svazku obcí bylo dohodnuto, že se najme externí dodavatel prací, který přijede celou hromadu podrtit (nevadí mu ani pařezy a kameny). Zatím neznáme termín drcení. Část drtě bude odvezena během léta snad do kompostárny (podle uvolněné kapacity). Část, pokud to bude vhodné podle velikosti výsledné drtě, pak rozmetá zemědělské družstvo na polích.

Ad 8. Rozpočtová opatření č. 4, 5 a 6

Rozpočtové opatření ze dne 4. 4. 2019 bylo ve výši 9 000 Kč na straně příjmů a ve výši 9 000 Kč na straně výdajů.

Rozpočtové opatření č. 5 ze dne 6. 5. 2019 bylo ve výši 32 000 Kč na straně příjmů, ve výši 193 500 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši 161 500 Kč.

Rozpočtové opatření č. 6 ze dne 7. 6. 2019 bylo ve výši 1 700 Kč na straně příjmů, ve výši 56 400 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši 54 700 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje rozpočtová opatření č. 4 ve výši 9 000 Kč na straně příjmů a ve výši 9 000 Kč na straně výdajů; rozpočtové opatření č. 5 ve výši 32 000 Kč na straně příjmů, ve výši 193 500 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši 161 500 Kč a 6. ve výši 1 700 Kč na straně příjmů, ve výši 56 400 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši 54 700 Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Ad 9. Čerpání z rezervního fondu ZŠ a MŠ Podomí

Jedná se o čerpání rezervního fondu ve výši 32 000 Kč pro potřeby mateřské školy, která si objednala didaktickou pomůcku, která však nebyla v loňském roce dostupná. Finanční prostředky na ni byly uloženy do rezervního fondu a čerpání z něho je možné pouze se souhlasem zřizovatele.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje čerpání z rezervního fondu ZŠ a MŠ Podomí pro potřeby mateřské školy ve výši 32 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Ad 10. Žádosti na odkup pozemků

Obec Podomí dostala jednu nabídku na odkup pozemku a dvě žádosti na zakoupení pozemků obce Podomí.

Společnost Farming s.r.o., vznesla na obec Podomí dotaz na odkup pozemků, které má ve svém vlastnictví. Jedná se o části těchto pozemků: parcela č. 1209, parcela č. 1215 a parcela č. 1220, společnost vlastní jen část každého z těchto pozemků v blízkosti Eurocesty. Zastupitelstvo se rozhodlo, že bude s firmou Farming s.r.o., jednat o odkoupení částí pozemků, které má ve vlastnictví.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí pověřuje starostku k jednání se společností Farming s.r.o. o odkoupení částí pozemků parcela č. 1209, 1215 a 1220 v katastrálním území Podomí.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Obci Podomí byla doručena žádost pana Pavla Chovance o zakoupení pozemku parcela č. 93, který je v blízkosti komunikace III. třídy směrem na Krásensko. Na pozemku by si rád vybudoval chodník ke svému budoucímu rodinnému domu. Pan Chovanec ve svém dopisu zmiňuje, že v případě nevyhovění žádosti žádá obec Podomí o vybudování vjezdové brány ve směru od Krásenska.

Zastupitelstvo tuto žádost projednalo a rozhodlo se, že pozemek parcela č. 93 panu Pavlu Chovancovi neprodá, protože by nezajistil úplnou návaznost na stávající chodník. Nový chodník k budoucímu rodinnému domu by měl být veden po pozemku parcela č. 89. Požadavek na vjezdovou bránu je nutné řešit s majitelem komunikace III. třídy, tedy s Jihomoravským krajem případně se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, která hospodaří se svěřeným majetkem kraje.

V. Stehlíková vznesla dotaz na majitele parcely č. 89. K. Ševčíková odpověděla, že majitelem je Jihomoravský kraj.

H. Chovancová vznesla dotaz, zda obec neměla dříve ve svém záměru prodat také pozemek parcela č. 93. K. Ševčíková odpověděla, že tento obec tento pozemek prodat dříve nechtěla, ačkoliv byli zájemci o jeho zakoupení. Ani v současné době neuvažuje o prodeji tohoto pozemku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí nesouhlasí s prodejem parcely č. 93 z důvodu nedostatečné návaznosti na již existující chodník. Obec Podomí nemůže zajistit vybudování vjezdové brány ve směru od Krásenska, tento požadavek je nutné řešit s majitelem komunikace, tedy s Jihomoravským krajem, případně se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, která hospodaří se svěřeným majetkem kraje.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

Obci Podomí byla doručena žádost paní Heleny Chovancové, která má zájem o zakoupení části pozemku parcela č. 94, protože již byly vyřešeny majetkoprávní spory mezi ní a panem L. Matuškou. Jedná se o pozemek před domem paní Heleny Chovancové, viz příloha. Paní Helena Chovancová nepřiložila ke své žádosti pravomocný rozsudek, obec Podomí tedy nemá vyjádření soudu k vlastnictví pozemků.

H. Chovancová popsala na schůzi zastupitelstva, o kterou část pozemku parcela č. 94 se jedná a uvedla svoje obavy z toho, že obec Podomí pozemek prodá panu L. Matuškov, který jí znemožní přístup do její nemovitosti č.p. 55.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí nesouhlasí s prodejem parcely č. 94. Vzhledem k letitému problému nebude, v případě zájmu, aktuálně prodána ani panu L. Matuškov, tedy ani jedné ze stran výše zmíněného sporu. Obec Podomí se rozhodla, že parcelu ponechá ve svém vlastnictví a tím bude zajištěn vstup k oběma nemovitostem přes obecní pozemek.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno

Ad 11. Jmenování člena kontrolního výboru

Z důvodu úmrtí pana Karla Vágnera je nutné jmenovat nového člena kontrolního výboru. Předseda kontrolního výboru, pan K. Gregor navrhl na toto místo paní Pavlu Kozumplíkovou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje paní Pavlu Kozumplíkovou za člena kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 18 bylo schváleno

Ad 12. Společné nákupy elektřiny a zemního plynu

Jedná se o projekt, do kterého se zapojujeme každý rok. Obec Blatnička pro nás každý rok soutěží dodavatele elektrické energie a plynu. Protože je do tohoto nákupu zapojeno mnoho subjektů, jsou ceny výrazně nižší oproti těm, které jsou nám běžně nabízeny jinými distributory. Smlouvy o dodávce elektrické energie a plynu platí vždy jeden rok, poté dojde k novému soutěžení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu o spolupráci s obcí Blatnička na nákup elektrické energie a zemního plynu pro rok 2020.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno

Ad 13. Směrnice o cestovních náhradách

Na pracovní cesty byly vždy vypisovány cestovní příkazy na úhradu nákladů. Při poslední kontrole hospodaření obce auditorky upozornily, že by bylo potřeba schválit směrnici, kterou se budeme řídit. Ve směrnici jsou uvedeny výše náhrad a podmínky pro jejich čerpání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Směrnici č 1/2019 o cestovních náhradách.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

Ad 14. Smlouva se společností E.on o zřízení věcného břemene

Jedná se o zřízení věcného břemene na přípojku elektřiny k paní Kuncové, která vede v chodníku ve vlastnictví obce Podomí. Na tuto akci byla již dříve podepsána smlouva o smlouvě budoucí. Zřízení věcného břemene je za úplaty 2 000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PV-014330053928/001.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

Ad 15. Zpráva kontrolního výboru o provedené kontrole

Kontrolní výbor přednesl zprávu o provedené kontrole.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o provedené kontrole a pověřuje starostku ke specifikaci účelu rozpočtových opatření v jednotlivých položkách vyšších 20 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno

Ad 16. Různé

16.1. H. Chovancová – dotaz na plánovanou rekonstrukci chodníků a v jakých místech přesně chodník končí (zda zasahuje i do parcely č. 89).

K. Ševčíková – obec má zatím neoficiální zprávy o přidělení dotace, ale oficiální vyjádření poskytovatele dotace zatím nebylo doručeno. V současné době probíhá příprava na výběrové řízení na případného dodavatele stavby. Co se týká přesného ukončení stavby (zda zasahuje do parcely č. 89) sdělí K. Ševčíková žadatelce v pátek 21. 6. 2019.

16.2. L. Formánková – je možné připomenout občanům možnosti ukládání odpadů? Odpad je často vyvážen některými obyvateli a chalupáři do lesa. A nejedná se jen o odpad ze zahrad.

K. Ševčíková – přislíbila vyhlášení a připomenutí možností jak likvidovat odpad z domácností v místním rozhlase, na stránkách obce i v občasníku.

16.3. M. Grycová – kdy dojde k opravě chodníku před domem č.p. 105, který byl poničen nedávno během stavby přípojky NN.

K. Ševčíková – k opravě dojde nejspíše až poté, co nedáme společnosti pozitivní vyjádření ke kolaudaci. Zkusíme firmu ještě kontaktovat, ale zkušenosti máme takové, že většinou dojde k opravě opravdu až poté, co dáme nesouhlasné stanovisko ke kolaudaci.

- 16.4. V. Stehlíková – bylo by možné upozornit pana Lakomého, že by měl vysekat a udržovat pozemek vedle obecní cestičky?

K. Ševčíková – pana Lakomého každý rok na toto upozorňujeme, učiníme tak i letos, ale zda skutečně pozemek upraví nedokáže obec slíbit, ani zajistit.

Čas ukončení zasedání obecního zastupitelstva: 20:35

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 6. 2019

Zapsala: Mgr. Marie Horáková

Ověřil: Mgr. Pavla Kozumplíková

Ing. Petr Zouhar

Starostka: Kateřina Ševčíková



