Zápis ze schůze zastupitelstva obce Podomí

Pořadové číslo zápisu:	**5**
Datum konání:	19. 9. 2019 v 19:30 hod
Místo konání:	výstavní místnost Obecního úřadu

Ad. 1. Zahájení

Starostka obce, K. Ševčíková, zahájila 5. zasedání zastupitelstva obce Podomí v 19:30 hodin a přivítala všechny přítomné zastupitele i občany.

K. Ševčíková konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu v Podomí a místním rozhlasem, a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání. K. Ševčíková dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Přítomní: dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1.
Omluvení: M. Horáková, B. Bodnárová

K. Ševčíková navrhla ověřovatele zápisu K. Gregora a M. Piňose. Tyto návrhy proběhly bez připomínek přítomných zastupitelů i občanů.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání zastupitelstva obce K. Gregora a M. Piňose.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno

K. Ševčíková přečetla návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Žádost o dar
3. Oplocení vrtu HV 204
4. Zateplení a fasáda boční a zadní stěny pohostinství
5. Oprava střechy budovy Obecního úřadu
6. Rozpočtová opatření č. 7, 8 a 9
7. Příspěvek na spolufinancování sítě sociálních služeb
8. Možnost zakoupení pozemku
9. Zadávací dokumentace k výběrovému řízení na opravu chodníků
10. Uzavření nájemní smlouvy
11. Různé

K programu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje program 5. zasedání zastupitelstva obce Podomí.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno

Ad 2. Žádost o dar

Jedná se o žádost žáků 8. třídy místní základní školy. Žáci získali finanční prostředky na projekt „Jedlá školní zahrada nejen pro nás", v rámci kterého vysadili ve školní zahradě 2 stromy a 6 keřů, zbudovali vyvýšené záhony na zeleninu a bylinky pro kuchyň, obnovili záhon s léčivkami, zbudovali útočiště pro ježky, broukhotely ze starých kmenů a vyrobili ptačí budky. Současně zakoupili lavičky pro 18 dětí. Tento počet je však nedostačující pro některé třídy školy, proto se žáci rozhodli zakoupit ještě další lavičky. Obec Podomí žádají o dar ve výši 5 000 Kč na zakoupení laviček (2 lavičky ve výši 4 000 Kč), a na příspěvek na zahradní slavnost (1 000 Kč), která bude zakončením ročního projektu, s ochutnávkou produktů z jedlé zahrady. Dar nelze poskytnout, je ale možné navýšení rozpočtu školy.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ Podomí pro rok 2019 o částku 5 000 Kč.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno

Ad 3 Oplocení vrtu a školní zahrady

Je třeba provést oplocení ochranného pásma vodovodního vrhu HV 204 u Rajáku. Současně by bylo potřeba zaplotit školní zahradu od hřiště tak, aby byly školní pozemky nepřístupné veřejnosti (vzhledem k již probíhajícím projektům a plánované revitalizaci areálu školy).
Cena oplocení vrtu je 63 400 Kč a cena oplocení v areálu školy je 24 500 Kč.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje objednávku oplocení ochranného pásma vrtu HV 204 a oplocení v areálu základní školy.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno

Ad 4. Zateplení a fasáda boční a zadní strany pohostinství

Společnost, která prováděla fasádu obchodu a pohostinství podala nabídku na zateplení a fasádu boční a zadní stěny sálu pohostinství ve výši 196 361 Kč. V případě, že bychom požadovali odkopání, drenáž a nopovou fólii po obvodu sálu, navýšila by se cena o 18 279 Kč.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje objednávku fasády boční a zadní stěny sálu pohostinství, odkopání zeminy po obvodu boční a zadní stěny, provedení drenáže a umístění nopové fólie.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad 5. Oprava střechy budovy Obecního úřadu

Řešili jsme již v loňském roce, kdy byly osloveny 4 firmy, nejnižší nabídku podal pan Basovník z Ruprechtova, u kterého jsme práce objednali, v červnu mu převedli zálohu a v listopadu jsme si ji vyžádali zpět, protože pan Basovník práce neprovedl. Žádný řemeslník nechtěl opravovat okapy a svody bez lešení. Jediná firma, která k tomu byla svolná, byla o něco dražší než pan Basovník. Ta byla opět požádána o podání úplné cenové nabídky (okapy, svody, výměna oplechování, výměna poškozených hliníkových ploten, ošetření napadaného krovu). Celková cena všech prací je asi 300 000 Kč vč. DPH.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností Šmarda Tököly na opravu střechy budovy Obecního úřadu.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad 6. Rozpočtová opatření č. 7, 8 a 9

Rozpočtové opatření č. 7 ze dne 8. 7. 2019 bylo ve výši 34 100 Kč na straně příjmů a ve výši 64 100 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši 30 000 Kč.
Rozpočtové opatření č. 8 ze dne 5. 8. 2019 bylo ve výši 462 800 Kč na straně příjmů, ve výši 567 200 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši 104 400 Kč.
Rozpočtové opatření č. 9 ze dne 5. 9. 2019 bylo ve výši 499 000 Kč na straně příjmů, ve výši 60 000 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši – 439 000 Kč.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje rozpočtová opatření č. 7 ve výši 34 100 Kč na straně příjmů a ve výši 64 100 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši 30 000 Kč; rozpočtové opatření č. 8 ve výši 462 800 Kč na straně příjmů, ve výši 567 200 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši 104 400 Kč a rozpočtové opatření č. 9 ve výši 499 000 Kč na straně příjmů, ve výši 60 000 Kč na straně výdajů a s financováním ve výši – 439 000 Kč.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad 7. Spolufinancování sítě sociálních služeb

Jedná se o dlouhodobou problematiku. V okresu Vyškov sídlí a pracuje několik organizací nabízejících sociální služby, které jsou částečně financovány státem, ale tyto prostředky pro ně nejsou dostatečné, proto přispívá i město Vyškov. Celkem proběhla 2 setkání s vedením města Vyškov, kde bylo vysvětleno, jak je důležité, aby se na financování sociálních služeb podílely i obce. K této problematice byl zaslán zastupitelstvu obce Podomí městem Vyškovem také obsáhlý dopis. Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí tento dopis

a požadavky stanovené městem Vyškov, ale smlouvu o příspěvku prozatím schvalovat nebude. Ke smlouvě se vrátíme na jedné z dalších schůzí zastupitelstva.

Ad 8. Možnost zakoupení pozemku

V katastru obce se prodávají dva pozemky, jedná se o p.č. 1066 a 1222, které vlastní Farma Haná. Celková velikost obou pozemků je 13 438 m^2, cena za 1m^2 je 25 Kč, celková cena za oba pozemky je 335 950 Kč.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje zakoupení pozemků parcela č. 1066 a parcela č. 1222 za cenu 25 Kč/m2 od Farmy Haná.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno

Ad 9. Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na opravu chodníků

Obec Podomí získala dotaci na opravu chodníků kolem komunikací II. a III. třídy, od Krásenska směrem na Ruprechtov. V letošním roce už nestihneme zahájit stavbu, ale bude dobré udělat výběrové řízení, aby mohly být práce zahájeny na jaře 2020, jakmile to počasí umožní. Ukončení akce je plánované na 30. 11. 2020. Výběrové řízení pro nás udělá Regionální rozvojová agentura v ceně 99 946 Kč (jedná se o uznatelný náklad, z našeho rozpočtu to tedy bude 4 100 Kč).

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje zadávací dokumentaci na výběrové řízení na opravu chodníků. Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje uzavření smlouvy o dílo s Regionální rozvojovou agenturou na provedení výběrového řízení na opravu chodníků kolem silnicí II. a III. třídy.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno

Ad 10. Uzavření nájemní smlouvy

Jedná se o nájemní smlouvu s Lesy ČR, s.p., z důvodu využití části pozemku pro úpravu koryta potoka v rámci opravy rybníku. Nájem bude ve výši 624 Kč do října 2019 a od 1. 10. 2019 do 30. 4. 2020 ve výši 530 Kč.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje Smlouvu o nájmu č. 144/1363 s Lesy České republiky, s.p.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno

Ad 11. Různé

11.1. Zastupitelstvu obce Podomí byl nabídnutý prodej komunikace u nově vznikajících stavebních míst (paní Severová s paní Nečasovou). Obec Podomí je ochotná komunikaci převzít do svého vlastnictví pouze zdarma, nebo za symbolickou 1 Kč. Obci s budováním komunikace vzniknou nemalé finanční náklady, proto si nepřeje investovat ještě do zakoupení pozemku.

11.2. Odpisový seznam vyřazených knih z Místní knihovny Podomí
V úterý 17. července proběhla revize Místní knihovny Podomí, na základě které došlo k vyřazení starých a nepůjčovaných knih. Jejich seznam je součástí zápisu. Zastupitelstvo obce Podomí knihy z knihovny vyřadí, ty budou následně nabídnuty občanům za 5 Kč/ks. Zbytek knih bude zlikvidován.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje úbytkový seznam knih vyřazených v revizi v Místní knihovně Podomí.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno

Čas ukončení zasedání obecního zastupitelstva: 20:07

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 9. 2019

Zapsala: Mgr. Pavla Kozumplíková .....

Ověřil: PaedDr. Karel Gregor .....

Miroslav Piňos .....

Starostka: Kateřina Ševčíková .....