

Zápis ze schůze zastupitelstva obce Podomí

Pořadové číslo zápisu: 23
Datum konání: 22. 2. 2018
Místo konání: výstavní místnost Obecního úřadu

Ad. 1. Zahájení

Starostka obce, K. Ševčíková, zahájila 23. zasedání zastupitelstva obce Podomí v 19:00 hodin a přivítala všechny přítomné zastupitele i občany.

K. Ševčíková konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu v Podomí a místním rozhlasem, a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání. K. Ševčíková dále konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Přítomní: dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1.

Omluvení: L. Křetínský, M. Piňos, J. Polanka

K. Ševčíková navrhla ověřovatele zápisu J. Koudelku a J. Šebelů.

Tyto návrhy proběhly bez připomínek přítomných zastupitelů i občanů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 23. zasedání zastupitelstva obce J. Koudelku a J. Šebelů.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

K. Ševčíková přečetla návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Změna územního plánu obce Podomí
3. Informace o provedených kontrolách
4. Monitoring projektu kanalizace
5. Rozpočtová opatření č. 1 a 2
6. Informace o provedené inventarizaci
7. Prodej obecních pozemků
8. Výroční zpráva za rok 2017 o činnosti v oblasti poskytování informací
9. Různé

K programu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje program 23. zasedání zastupitelstva obce Podomí.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad 2. Změna územního plánu obce Podomí

V prosinci proběhla konzultace s MěÚ Vyškov, odborem územního plánování týkající se aktualizace územního plánu. Protože byly obci doručeny žádosti vlastníků některých pozemků na změnu územního plánu, byly tyto požadavky zapracovány do Zprávy o uplatňování ÚP v uplynulém období. Na základě těchto požadavků se bude řešit změna ÚP.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí souhlasí s pořízením změny územního plánu obce Podomí dle doručených návrhů. Žádosti na změnu územního plánu budou postoupeny jeho pořizovateli.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Ad 3. Informace o provedených kontrolách

Dne 9. 10. 2017 byla zahájena kontrola dotační akce Podomí kanalizace a ČOV. Výsledek kontroly byl sdělen 8. 1. 2018. Kontrolou bylo zjištěno, že obec Podomí použila pro financování akce také dotaci JMK ve výši 2 000 000 Kč. Finanční úřad shledal čerpání této dotace jako neoprávněné a udělil obci Podomí odvod za porušení rozpočtové kázně v celkové výši 39 751 Kč. Obec Podomí měla možnost podat podnět na přezkoumání výsledku kontroly, ale po konzultaci na SFŽP (poskytovatel dotace) bylo rozhodnuto, že od tohoto kroku raději ustoupí (při záporném rozhodnutí odvolacího orgánu by mohla být částka navýšena na 397 510 Kč).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí výsledek kontroly Finančního úřadu na akci Podomí kanalizace a ČOV.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Dne 12. 12. 2017 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce Podomí v období 1. 1. – 30. 9. 2017. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí bere na vědomí výsledek dílčího přezkoumání hospodaření obce Podomí za období 1. 1. – 30. 9. 2017.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad 4. Monitoring projektu kanalizace

Na monitoring jsme uzavřeli smlouvu se společností ENVI Agentura Trunda, se kterou obec spolupracovala na výběrovém řízení i v průběhu realizace akce. Smlouva byla uzavřena na 10 let (doba udržitelnosti projektu) a částku 150 000 Kč. Před uzavřením smlouvy jsme byli

ujištění o tom, že tato částka je dle dřívějších zkušeností dostatečně vysoká. Nicméně, změnou podmínek, kdy je třeba pravidelně kontrolovat benefil, přes který komunikuje SFŽP a do kterého je nutné doplňovat údaje došlo k tomu, že finanční limit je vyčerpán. Pan Trunda je ochotný částku snížit na 6 000 Kč/měsíc. Ta je ale stále vysoká. Společnost LANAK CZ, a.s., která se také zabývá monitoringem má dobré reference a je ochotná monitoring projektu převzít za měsíční odměnu 3 300 Kč/měsíc + DPH (=3 933 Kč). Tato informace byla oznámena panu Trundovi, který je ochotný snížit měsíční odměnu na 3 000 Kč/měsíc. Po diskusi, kdy bylo upozorněno na to, že pan Trunda mohl fakturovat sníženou cenu již delší dobu, ale neučinil tak, byl podán návrh na uzavření smlouvy se společností LANAK CZ, a.s.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí bera na vědomí poskytnuté informace a pověřuje starostku k uzavření smlouvy o dílo se společností LANAK CZ, a.s.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad 5. Rozpočtová opatření č. 1 a 2

Rozpočtová opatření byla učiněna z důvodu nesouladu v plnění rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 1 schválila K. Ševčíková dne 19. 1. 2018, na straně příjmů je ve výši 112 000 Kč, na straně výdajů je ve výši 112 000 Kč.

Rozpočtové opatření č. 2 schválila K. Ševčíková dne 2. 2. 2018, na straně příjmů je ve výši 0 Kč, na straně výdajů je ve výši 12 000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje rozpočtová opatření č. 1 a 2.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad 6. Informace o provedené inventarizaci

Inventarizační komise provedla v průběhu ledna 2018 kontrolu majetku za rok 2017 a navrhla k vyřazení nepotřebný či nepoužívaný majetek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje inventarizační zprávu za rok 2017.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Ad 7. Žádost o odkoupení obecního pozemku

Pan Aleš Ludl žádá obec o prodej obecního pozemku parcela č. 562 o výměře 45 m². Jedná se o pozemek trvale využívaný a udržovaný jeho rodiči, který v současné době slouží jako předzahrádka. Pozemek byl původně součástí pozemku, který zakoupili jeho rodiče k výstavbě, digitalizací ale došlo k jeho rozdělení, a tak původní pozemek o velikosti 658 m² má nyní výměru 422 m².

Stejný problém řeší také pan Hynek Šebela s pozemkem č. 551 o velikosti 80 m² a pan Luděk Křetínský s pozemkem č. 550 o velikosti 89 m².

Zastupitelstvo obce Podomí rozhodlo, že pozemky, které už byly jednou výše zmíněnými nebo jejich rodiči od obce zakoupeny, prodá za symbolickou cenu 1 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemků parcely č. 550, 551 a 562 v katastrálním území Podomí za minimální cenu 1 Kč/pozemek.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Starostka současně informovala o tom, že již byl rozdělen pozemek parcela č. 283, o jehož část měla zájem paní Veronika Cafourková, která má pozemek oplocený a užívá ho jako předzahrádku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podomí schvaluje záměr prodeje pozemku parcela č. 283/1 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo: 255/2017 ze dne 22. 11. 2017 o výměře 17 m², za minimální cenu 30 Kč/m².

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Ad 7. Různé

- 7.1. K. Ševčíková pozvala všechny přítomné na nedělní karneval, který pořádá ZŠ a MŠ Podomí ve spolupráci se spolkem Barvínek.

Čas ukončení zasedání obecního zastupitelstva: 19:15.

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 2. 2018

Zapsala: Mgr. Marie Horáková

Ověřil: Jiří Koudelka


Jan Šebela

Starostka: Kateřina Ševčíková


.....


.....

.....


.....